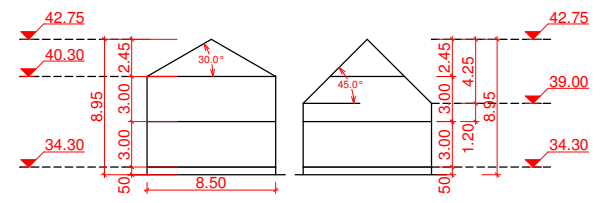


ARHITEKTUURI JA HOONESTAMISNÕUDED
 krundi aadress:
 pindala:
 sihtotstarve:
 hoonete arv krundil:
 hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala:
 hoone suurim lubatud katuseharja abs kõrgus:
 hoone suurim lubatud räästa abs kõrgus:
 hoone suurim lubatud sokli abs kõrgus:
 suurim korruselisus:
 lubatud katusekalle:
 hoone tulepüsivuse klass:

POS 1	POS 2
829 m ²	829 m ²
100% EE	100% EE
2 (1 põhihoone, 1 kõrvalhoone)	3 (1 põhihoone, 2 kõrvalhoonet)
206 m ²	239 m ²
42.75 m	41.00 m (olemasolev)
40.30 m	38.00 m (olemasolev)
34.30 m	35.10 m (olemasolev)
kuni 2 korrust	kuni 2 korrust
30-45° elamu	30-45° elamu
15-45° kõrvalhooned	15-45° kõrvalhooned
TP3	TP3

Pos 1 hoone katuseharja ja räästa kõrgusi illustreeriv lõige



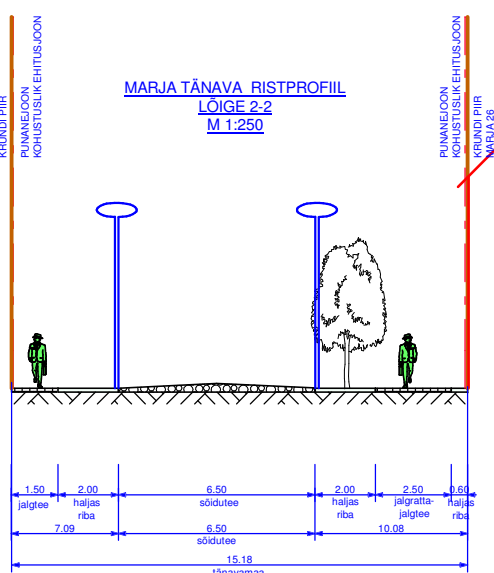
TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev kinnistu/krundi piir
- Planeeritud krundi piir
- Kohustuslik ehitusjoon
- Olemasolev tulemüür
- Jalakäijate liikumissuunad
- Juurdepääs krundile
- Liiklussuunad tänaval
- Planeeritud krundi põhihoone hoonestusala
- Planeeritud varjualune
- Planeeritud krundi abihoone, kõrvalhoone hoonestusala
- Ol.olev säilitatav elamu
- Ol.olev kõrvalhoone
- Haljasala, muru
- Asfaltkattega teed ja platsid
- Planeeritud munakivikattega sõidutee
- Olemasolev betoonkivikattega kõnnitee
- Planeeritud betoonkiviga kaetud jalgteed
- Planeeritud krundisise kõvakattega liikumisala
- Säilitatav puu, kõrghaljastus
- Likvideeritav puu, võsa
- Planeeritud madalhaljastus (muru, põõsad, hekk)
- Planeeritud kõrghaljastus
- Planeeritud suletava prügi konteineri asukoht
- Planeeritud parkimiskohtade arv krundil
- Planeeritud piirdeed
- Olemasolev säiliv piirdeed
- Planeeritud absoluutkõrgus
- Olemasolev absoluutkõrgus

EHITUSÕIGUSE TABEL

Krunditav maaüksus		
POS nr.	Maakasutuse sihtotstarve (-bed)	min.tulepüsivusklass
	krundi pindala	hoonete arv
	suurim lubatud ehitusalune pindala	hoone kõrgus

MARJA TÄNAVA RISTPROFIIL LOIGE 2-2 M 1:250



Märkused:

- * Planeeringuala hõlmab Marja 26 kinnistut, Herne ja Marja tänavala planeeringuala ulatuses.
- Planeeringuala joon on nihutatud naaber kinnistu territooriumile planeeringu paremaks lugemiseks.
- * Planeeringualal kehtib 2001 a kehtestatud "Supilinna linnaosa üldplaneering"
- * Vertikaalplaneerimine lahendatakse ehitusprojekti koostamise etapis.

Koordinaadid Tartu linna kohalikus süsteemis
Kõrgused balti süsteemis

Tartumaa Maamõõdubüroo OÜ	
51010 Tartu Riia 15b	reg.nr. 10241087
Objekti asukoht: Tartu linn Supilinna linnaosa	
Töö nimetus: Marja tn 26 maa-ala plaan 1:500	
Töö tellija: Silver Silliisaar, Vaike Kose	
Töö täitja:	Aavo Palk 20.03.2006.
Töö täitja:	Tiit Kasper 20.03.2006.
Litsents nr.444MA	17.12.2003.a tel. 742 7673
e-mail: tmb@hot.ee	TMB-19/2006

FIE-Jaan Vene RETTER nr.EP00404FIE0001 Haanja 6-3, Haanja vald 65101, Vorumaa Tel. 78 78887, Mob. 5176263 jaan.vene@mail.ee	Projekt			
	MARJA TN.26 DETAILPLANEERING			
Projekt. Ins. Jaan Vene	Kaardi nimetus			
	PLANEERINGU PÕHIKAART			
Tellija. Silver Silliisaar	Formaat	Staad.	Kaart	Muudatus
Töö nr. DP-01-2006	A3	DP	4	
Kuupäev: 02.2007	Möötkava	1 : 500	Fail	