



- 1 EKSPLIKATSIOON** (31.01.2013 seisuga)
- 1 - Kruntide L. Puusepa 2, 4, 6 ja 8 detailplaneering (kehtestatud 02.11.2004 korraldus nr 1837)
 - 2 - Ravila, Nooruse ja Sanatooriumi tänava ning Viljandi maanteega piirneva ala detailplaneering (kehtestatud 18.10.2001 otsus nr 433)
 - 3 - Nooruse tn 1a, Nooruse tn 1b ja Nooruse tn 3 kruntide detailplaneering (kehtestatud 20.07.2012 korraldus nr 796)
 - 4 - Ülase tn TC kinnistu detailplaneering (kehtestatud 20.12.2001 otsus nr 486)
 - 5 - Viljandi mnt 13 krunsti ja selle lähiala detailplaneering (algatatud 15.05.2007 korraldus nr 613)

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR**
- OLEMASOLEV KRUNDIPPIIR
 - PLANEERITUD HOONE
 - RESTAUREERITAV HOONE
 - 1-2 KORUSELINE HOONE
 - 3-4 KORUSELINE HOONE
 - 5-10 KORUSELINE HOONE
 - ABIHOONETÖÖSTUSHOONE
 - OLEMASOLEV TEEDEVÕRGUSTIK
 - KAITSTAV LOODUSE ÜKSIKOBJEKT
 - KAITSEALA - PUISTU

- EHTUSMÄLESTIS**
- EHTUSMÄLESTISE KAITSEVÕHND - 50 M
 - MILJÕVÄÄRTUSLIK HOONESTUSALA
 - ARHEOLOOGLINE MILJÕPIIRKOND
 - KEHTESTATUD DETAILPLANEERING
 - ALGATATUD DETAILPLANEERING
 - LOODUSLIK HALJASALA
 - PUHKEVÄÄRTUSLIK HALJASMAA
 - AEDLINNALAADNE VÄIKEELAMU PIIRKOND
 - PLANEERINGUALA SISENE HALJASALA
 - OLEMASOLEV VEEKOGU

- MAARJAMÕISA**
- OLEMASOLEV BUSSIPEATUS (PEATUSE NIMI)
 - JALAKÄIJATE TEEKONNAD BUSSIPEATUSTEST JA HAIGLAKOMPLEKSIDEST SOTSIAALKESKUSSESSE
 - OLEMASOLEV JALG- JA JALGRATTATEE
 - OLEMASOLEV JALGRATTAMARSRUUT SÕIDUTEEL
 - JALGRATTURITE JUURDEPÄÄS SOTSIAALKESKUSELE JALG- JA JALGRATTATEEDE KAUDU
 - JALGRATTURITE JUURDEPÄÄS SOTSIAALKESKUSELE SÕIDUTEEL
 - ETTEPANEK KERGIJKLUSTEE ARENGUSKEEMIGA KAVANDATUD
 - TARTU LINNA JALGRATTALIIGLUSE ARENGUSKEEMIGA KAVANDATUD KERGIJKLUSTEE
 - JALGRATTARADA SÕIDUTEEL

Tellijä:	Tartu Linnavalitsus
Objekti asukoht:	Tartu linn, Maarjamõisa linnosa
Objekt:	Tulika tn 1, N. Lunnini tn 12, N. Lunnini tn 14, N. Lunnini tn 16 ja lähiala detailplaneering
Joonis:	PLANEERINGUALA LÄHIPiIRKONNA FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHTIUSLIKUD SEOSSED
Peaarhitekt:	R. Smuškín
Planeerija:	E. Jallai
Planeerimise staadium:	DP
Töö nr.:	DP 101/12
MRT reg. nr.:	EEFP001313
Registreeritud:	10439901
Üllikooli aadress:	91003 Tartu
Interneti aadress:	arhitekt@artpro.ee
Skalaal:	1:2000
Joonise nr.:	3

