



BETOONI TÄNAV

POS NR 2

POS NR 3

POS NR 1

ILMATSALU TÄNAV

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

pos nr	krundi aadress või pos nr	krundi kasutamise sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse kinnistusest (aadress, kinnistu nr)	lõpetatavate lahutatavate osade suurused m ²	osade senine sihtotstarve (katasitriksuse liik)
1	Ilmatsalu 5	energeetika ettevõtte maa	7 326	—	—	Tootmismaa
2	POS NR 2	alajaam	46 834	Ilmatsalu 5a 4006903	- 5 891	Tootmismaa
3	POS NR 3	energeetika ettevõtte maa	5 891	Ilmatsalu 5a 4006903	- 46 6834	Tootmismaa

KRUNTIDE EHTISÕIGUS JA NING ARHITEKTURSED NÕUDED

jrk nr	pos nr	krundi planeeritud pindala m ²	krundi kasutamise sihtotstarve	hoone suurim lubatud arv	hoone suurim lubatud ehitus alune pind m ²	hoone suurim lubatud korruselus/hoone kõrgus m	arhitektuurinõuded	tulepõlvistus
1	POS NR 1	7 326	energeetika ettevõtte maa	1	1826	+4 -1 18 m	katuselalle L 0-30°, välisviimistlus, piirdeaiad, hoone ±0.00 olemasolev	TP1
2	POS NR 2	46 834	alajaam	olemasolev	olemasolev	olemasolev	olemasolev	olemasolev
3	POS NR 3	5 891	energeetika ettevõtte maa	2	1200	+9/-1 38 m	katuselalle L 0-30°, välisviimistlus, piirdeaiad, hoone ±0.00 lahendatakse hoone projekteerimise käigus	TP1

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev hoone krundil POS NR 1
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritava hoone alune pind planeerimistahanduse näitikutamiseks lubatud suurim hoonealune pind
- Planeeritav sissepääs krundile
- Olemasolev/planeeritav sissepääs hoonesse
- Planeeritud liiklussuund
- Parkla, rajatav parkla, parkimiskohad
- Olemasolev puu
- Jalgrada
- Planeeritud pilderd või krundi valdaja poolt seatud juurdepääsu piirangutega ala
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud krundipiir mis langeb kokku olemas-oleva krundipiiriga
- Planeeritud teeservituut
- Likvideeritav ehitis, objekt

Olemasolevad tehnovõrgud

- Elektriühülin
- Elektrimaakaabeliin
- Drenaaž
- Sidelin
- Kaugküttesoojajärr
- Veejärr
- Sadeveekanalisaatsioon
- Reoveekanalisaatsioon
- Olemasoleva tehnovõrgu kaitsesõund

Planeeritavad tehnovõrgud

- Sidelin
- Kaugküttesoojajärr
- Veejärr
- Sadeveekanalisaatsioon
- Reoveekanalisaatsioon
- Planeeritud tehnovõrgu kaitsesõund
- Planeeritava tehnovõrgu liitumispunkt (dispositsioonikohad)

Eesti Energia AS Kinniseva Väraküla		Eesti Energia AS Kinniseva Väraküla	
Projektsioon	Uuno Vaino	Projektants	Eero Luhsaar
Moodus	M 1:500	Seadum	Detailplaneering
Koost	Leht	Leht	Leht
EST	1	1	1