











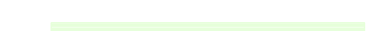
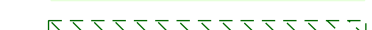

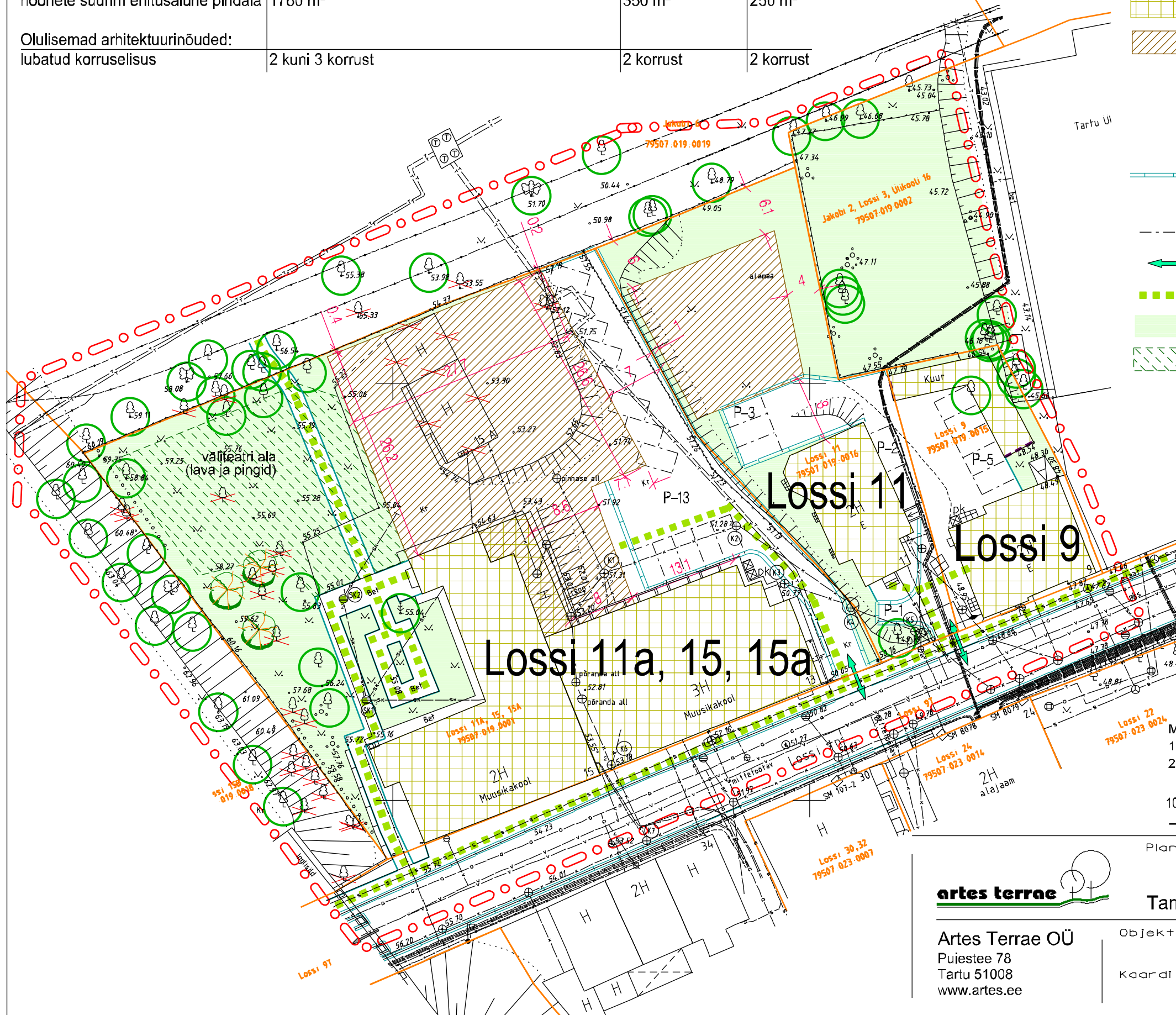


**Krundi ehitusõigus:**

krundi aadress	Lossi 11a, 15, 15a	Lossi 11	Lossi 9
krundi pindala	3782 m <sup>2</sup>	1098 m <sup>2</sup>	515 m <sup>2</sup>
krundi kasutamise sihtotstarve	100% Üh	100% E	100% E
hoonete suurim abs. kõrgus	hoone kõrgeimas osas kuni olemasoleva hoone kõrgune (ca 69,00 m), valdavas osas kuni 64,00 m	kuni 60,00 m	olol
hoonete suurim ehitusalune pindala	1760 m <sup>2</sup>	350 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>
<b>Olulisemad arhitektuurinõuded:</b>			
lubatud korruselisus	2 kuni 3 korrust	2 korrust	2 korrust

**TINGMÄRGID:**

-  planeeringuala piir
-  olemasolev säiluv krundipiir
-  olemasolev säilitatav hoone
-  planeeritud hoonestusala
-  likvideeritav objekt, puu
-  olemasolev säilitatav kõrghaljastus
-  kavandatav kõrghaljastus
-  teede piirjooned / jalgteede piirjooned
-  madaldatud äärekivi
-  teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
-  juurdepääs krundile / liiklussuunad
-  jalakäijate liikumistee
-  haljasala
-  väliteatri ala
-  planeeritud prügikonteinerite asukoht



**Märkused:**

1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. digitaalse alusplaani mõõtkaavas 1:500 mõõdistas EOMAP Maamõõdukeskus OÜ veebruaris 2009 (töö nr 29T007).

10 0 20 40 Meetrid

**artēs terrae**

Tanel Breede

Artes Terrae OÜ  
Puiestee 78  
Tartu 51008  
www.artes.ee

Objekti asukoht:  
Kaardi nimetus:

Töö nimetus:

**Lossi 11a, 15, 15a krundi  
DETAILPLANEERING**

Tartu Linn

Töö nr:	05DP09
Kuupäev:	05.05.09
Mõõt:	1:500
Kaardi nr:	4

Planeeringu põhikaart