



2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee lõik 1  
94901:005:1619  
Transpordimaa  
36 505 m<sup>2</sup>

Arhitekti tänav T1  
79502:009:0032  
Transpordimaa  
8 683 m<sup>2</sup>

Arhitekti tn 30  
79502:009:0026  
Elamumaa  
600 m<sup>2</sup>

Arhitekti tn 32  
79502:009:0008  
Elamumaa  
600 m<sup>2</sup>

Arhitekti tn 34  
79502:009:0010  
Elamumaa  
600 m<sup>2</sup>

Arhitekti tn 36  
79502:009:0009  
Elamumaa  
1 322 m<sup>2</sup>

**LEPPEMÄRGID:**

- Valla-/linnapiir
- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Euroopa teedevõrgu maantee kaitsevöönd 50m
- 15kV õhuliini kaitsevöönd 10m mõlemal pool liini telge
- 35kV õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge
- 110kV õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge
- Sidekaabli kaitsevöönd 1m mõlemale poole siderajatise keskjooht
- Planeeringualale juurdepääs

**Katastriüksuse andmed:**

**Viljandi mnt 67** — Address  
**79502:008:0001** — Tunnus  
**Sihtotstarbeta maa** — Sihtotstarve  
**11 784 m<sup>2</sup>** — Pindala

**Märkused:**

1. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,4ha.
2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahuks.
3. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Reib OÜ poolt septembris 2015 mõeldistatud topo-geodeetilist alusplaani M 1:500 (töö nr TT-3991T).

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8  
Tartu 51004

tel 740 9800  
faks 740 9801  
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht  
**Merlin Kalle**

Koostaja  
**Merlin Kalle**

Kuupäev  
**09.11.2015**

Töö koostamisest huvitatud isik  
**Oscarrehvid OÜ**

Asukoht  
**Tartu linn**

Töö nimetus

**Viljandi mnt 67  
DETAILPLANEERING**

Joonis

**Olemasolev olukord**

Töö nr 1633/11 Mõõt 1:5 00 Joonise nr 2



Saialille tn 1a  
79503:001:0095  
Transpordimaa  
1 199 m<sup>2</sup>

Saialille tn 1  
79503:001:0093  
Elamumaa  
1 682 m<sup>2</sup>

Viljandi mnt 50  
79503:001:0092  
Üldkasutatav maa  
6 399 m<sup>2</sup>

Viljandi maantee T63  
79502:039:0005  
Transpordimaa  
6 591 m<sup>2</sup>

Ringtee tänav T68  
79503:001:0109  
Transpordimaa  
5 077 m<sup>2</sup>

Viljandi mnt T64  
79501:002:0053  
Transpordimaa  
2 051 m<sup>2</sup>

Viljandi mnt 67  
79501:002:0052  
Sihtotstarbeta maa  
9 733 m<sup>2</sup>

Ringtee tänav T58  
79502:005:0015  
Transpordimaa  
27 660 m<sup>2</sup>

Põhimaantee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa