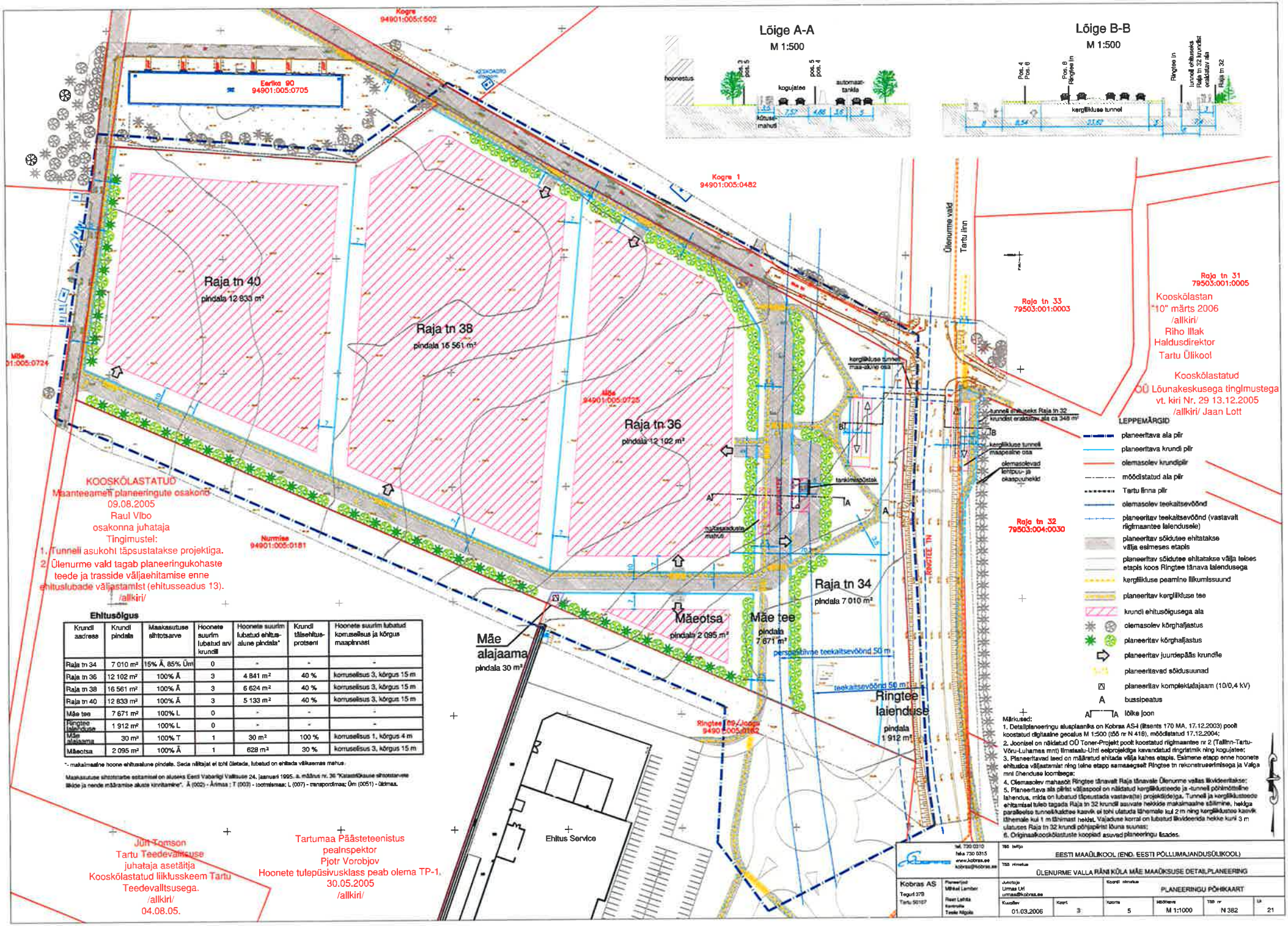

Ehitusõigus

Krundi aadress	Krundi pindala	Maakasutuse sihtotsarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud ehitus-alune pindala*	Krundi täisehitus-protsent	Hoonete suurim lubatud korruselisus ja kõrgus maapinnast
Raja tn 34	7 010 m²	15% Ä, 85% Üm	0	-	-	-
Raja tn 36	12 102 m²	100% Ä	3	4 841 m²	40 %	korruselisus 3, kõrgus 15 m
Raja tn 38	16 561 m²	100% Ä	3	6 624 m²	40 %	korruselisus 3, kõrgus 15 m
Raja tn 40	12 833 m²	100% Ä	3	5 133 m²	40 %	korruselisus 3, kõrgus 15 m
Mäe tee	7 671 m²	100% L	0	-	-	-
Ringtee laiendus	1 912 m²	100% L	0	-	-	-
Mäe alajaama	30 m²	100% T	1	30 m²	100 %	korruselisus 1, kõrgus 4 m
Mäeotsa	2 095 m²	100% Ä	1	628 m²	30 %	korruselisus 3, kõrgus 15 m

*- maksimaalne hoone ehitusaluse pindala. Seda näitajat ei tohi ületada, lubatud on ehitada välisseinte mahus.

Maakasutuse sihtotstarbe eeltamisel on aluseks Eesti Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995. a. määrus nr. 26 "Katastrikaustse sihtotstarvete liikide ja nende määramise aluste kinnitamine". Ä (002) - Ärimaa ; T (003) - tootmismaa; L (007) - transpordimaa; Üm (0051) - üldmaa.

Lisa 1