



Nordecon AS  
Pärnu mnt 158/1  
11317 TALLINN

Teie 08.12.2021  
Meie 10.01.2022 nr 8-13.2/04179

SA Tartu Ülikooli Kliinikum  
L. Puusepa 1a  
50406 TARTU

aktsiaselts Tartu Veevärk  
Tähe 118  
Tartu linn  
51013 TARTU

Elektrilevi OÜ  
Kadaka tee 63  
12915 TALLINN

### **Sanatooriumi pargi kaitse alla võtmise ettepanekust teavitamine**

Tartu linn on Keskkonnaametilt saanud kirjaliku teate [Sanatooriumi pargi kaitse alla võtmise ettepaneku kohta](#). Edastame käesolevaga teate Teile kui ettepanekuga seotud kinnistute (aadressidega Raja tn 31a, Tervise tn 6, 8 ja 10, Sanatooriumi tn 2, 2a ja 4 ning Riia tn 167, Tartu linn) omanikele.

Tartu linnas paikneva Sanatooriumi pargi looduskaitse alla võtmise ettepanek esitati Keskkonnaministeeriumile 19.03.2021 kodanikualgatuse korras. Keskkonnaministeeriumi 15.04.2021 ettepanekul tellis Keskkonnaamet AB Artes Terrae OÜ-lt looduskaitse seaduse § 8 lõike 3 kohase kaitse alla võtmise põhjendatuse eksperthinnagu ja informeeris esitatud ettepanekust linnavalitsust.

Eksperthinnangus on esitatud ka pargi piiri ettepanek kaitseala moodustamiseks (lisa 2, vt ka projekteeritav kaitseobjekt <https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/app/looduskaitse> ).

18.11.2021 esitati Keskkonnaametile Eesti Looduskaitse Seltsi koostatud hinnang Sanatooriumi pargi riikliku kaitse alla võtmise otstarbekuse kohta (lisa 3).

Linn ei ole antud küsimuses oma seisukohta veel kujundanud. Enne seisukoha kujundamist on kavandatud kohtumine Keskkonnaametiga 1. veebruaril. Soovi korral palume esitada linnale enda arvamuse kaitse alla võtmise ettepaneku kohta.

Vastavalt eksperthinnangule, laekunud tööle ja linna arvamusele kujundab Keskkonnaamet oma lõpliku seisukoha pargi kaitse alla võtmise või kaitse alla võtmisest loobumise kohta.

Lisaks teavitame Teid, et vastavalt looduskaitseaduse § 8 lõikele 6, kui on esitatud loodusobjekti kaitse alla võtmise ettepanek või algatatud kaitse alla võtmise menetlus looduskaitseaduse § 9 lõike 1 tähenduses, siis on haldusorganil, kellele on esitatud taotlus muu haldusakti andmiseks, mis võib mõjutada ettepanekus nimetatud loodusobjekti seisundit, õigus peatada haldusakti andmise menetlus. Haldusakti andmise menetlus peatatakse kuni loodusobjekti kaitse alla võtmise või kaitse alla võtmisest keeldumise otsuse tegemiseni, kuid mitte kauemaks kui 28 kuuks haldusakti andmise menetluse peatamise otsuse tegemisest arvates. Keskkonnaamet märgib, et on pidanud vajalikuks peatada mistahes tegevused, mis võivad mõjutada ettepanekus nimetatud loodusobjekti seisundit, v.a tavapärased hooldustööd. Tartu Linnavalitsust informeeriti, et seniks kantakse ettepanekus nimetatud pargi piir Keskkonnaregistri projekteeritavate alade kihile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Kangilaski

Abilinnapea

Tiiu Tuuga

7361 259, Tiiu.Tuuga@tartu.ee