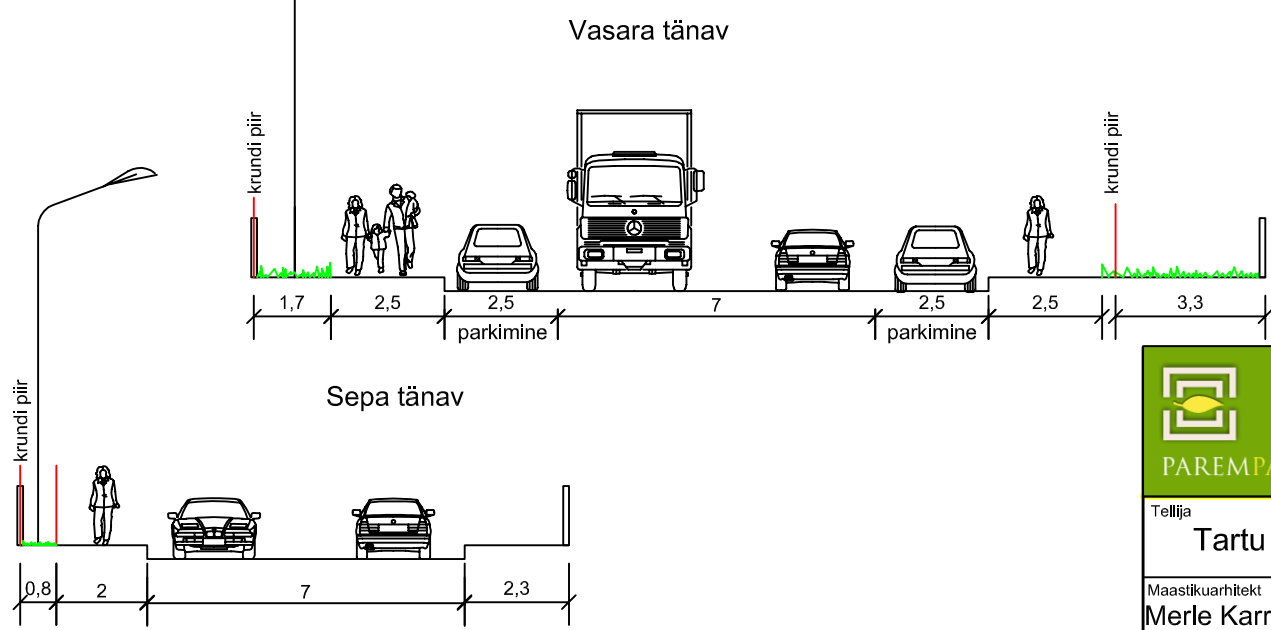


SEPA 18 KRUNDI EHTUSÕIGUS JA ARHITKETAURINÕUDED

TINGMÄRGID

- krundi piir
- planeeringuala piir
- olemasolev hoone
- planeeritud pealeehitus
- planeeritud uushoonestusala
- olemasolev murukattega ala
- asfaldkattega ala
- prügikonteinerid
- betoonkattega ala
- planeeritud murukattega ala
- planeeritud betoonkivi kattega ala
- ol. ol. võrkpiire
- jalakäijate liikumissuunad
- jalgratta parkla/ kohtade arv
- planeeritud teeserv
- olol. säilitatav puud
- olol. säilitatav hekk
- likvideeritav puu
- ümberistutatav/ võimalusel säilitatav puu
- planeeritud hekk
- P 4 parkimiskohtade arv
- likvideeritav objekt
- juurdepääs krundile jala/ mootorsõidukiga
- sõidusuunad
- sissepääs hoonesse
- pl. jalakäijate juurdepääs krundile



- Krundi sihtotstarve: ühiskondlike hoonete maa
- Hoonete ehitusalune pindala: 1450 m<sup>2</sup>
- Lubatud hoonete arv krundil: 1
- Lubatud korruselisus: 2
- Ehitise kasutamise otstarve: 12631 Koolieelne lasteasutus (lastesõim, -aed, päevakodu, lasteaed-algkool)
- Hoone suurim lubatud katuseharja abs. kõrgus: 59,30 m
- Hoone tulepüvisklass: TP1
- Planeeritud hoonealuse maapinna absoluutkõrgus: 50.10 - 50.60 m
- Lubatud katusekalle: 0-20 °
- Välisviimistlusmaterjalid: puit, krohv
- Välispiire: võrkpiire, puitpiire

		OÜ Parem Paik Kooll 22-4 Tartu, 50409 Tel: 5096562 E-post: merle@parempaik.ee www.parempaik.ee		Töö nimetus <h3>Sepa 18 krundi detailplaneering</h3>	
Tellija <b>Tartu Linnavalitsus</b>		Kuupäev <b>14.07.2008</b>		Mõõtkava <b>1:500</b>	
Maastikuarhitekt <b>Merle Karro-Kalberg</b>		Alkiri Kaardi nimetus <b>PÕHIKAART</b>		Kaardi number <b>2/4</b>	