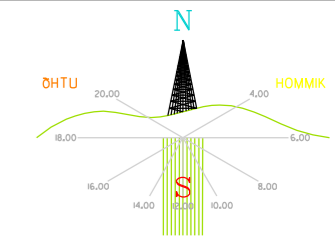


- TINGMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - planeeritud krundipiir
 - olemasolev rekonstrueeritav hoone
 - planeeritud hoonestusala
 - olemasolev säiluv kõrghaljastus
 - planeeritud kõrghaljastus
 - likvideeritav objekt, tehnoõrguliin
 - teede piirjooned, parkimiskohtade arv P - 15
 - teekattemärgistus
 - jalakäijate liikumisteed
 - juurdepääs krundile
 - liiklussuunad
 - haljasala
 - kõrgepinge õhuliini kaitsevööndi ulatus



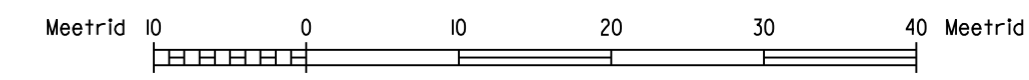
KRUNDI EHITUSÕIGUS JAARHITEKTUURINÕUDED:
 krundi aadress: Tähe 106B ja Pos 1
 pindala: 8841 m²
 sihtotstarve: 80% Th; 20% Ä
 suurim hoonete arv krundil: 4
 suurim ehitusalune pindala: 3000 m²
 suurim hoone absoluutne kõrgus: 59.00 m
 katusekalle kraadides: 0...20 kraadi
 hoonete minimaalne tulepüsivuse klass: TP2 või TP1*
 * hoonete minimaalne tulepüsivuse klass on planeeringuga määratud TP2, kuid olenevalt kavandatavate hoonete isloomustavatest näitajatest TP1

KOOSKÖLASTATUD
 Tiit Sild /alkiri/
 Tartu Linnavalitsus
 arhitektuuri ja ehituse osakond
 linnarhitekt
 08.08.2006

Kooskõlastatud
 Nr 1-134, 16. august 2006. a
 Lõuna-Eesti Päästkeskus
 Inseneritehniline büroo
 juhataja Margo Lempu
 /alkiri/

KOOSKÖLASTATUD
 Kooskõlastuslehe nr 338 tingimustel.
 30.06.2006
 Tartu LV linnamajanduse osakond
 Mati Raamat /alkiri/

- Märkused:**
- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 - alusplani mõõdistas AS K&H geodeesia osakond 2006. a. jaanuaris (töö nr 05g4543).



 Turu 45 D, 51013 Tartu, tel: 730 8100 www.askh.ee		 Artes Terrae OÜ Akadeemia 4, 51005 Tartu, tel: 742 0218 www.artes.ee		Töö nimetus: Tähe 106B krundi DETAILPLANEERING	
Objekti asukoht: Tartu linn		Kaardi nimetus: Planeeringu põhikaart		Mõõtkava: 1: 500	
Projektijuht: Heiki Kalberg	Allkiri:	Kuupäev: 29.05.06	Arhiivi nr: A - 969		
Planeerija: Tanel Breede	Allkiri:	Kuupäev: 29.05.06	Kaardi nr: 4		
Planeerija:	Allkiri:	Kuupäev:	Projekti staadium: DP	Töö nr: 05DP102	

35 - 110 kV kõrgepinge õhuliini kaitsevöönd (25 m)
 Tähe 106C
 35 - 110 kV kõrgepinge õhuliini telgjoon

Sepa 22
 79501:100:3003