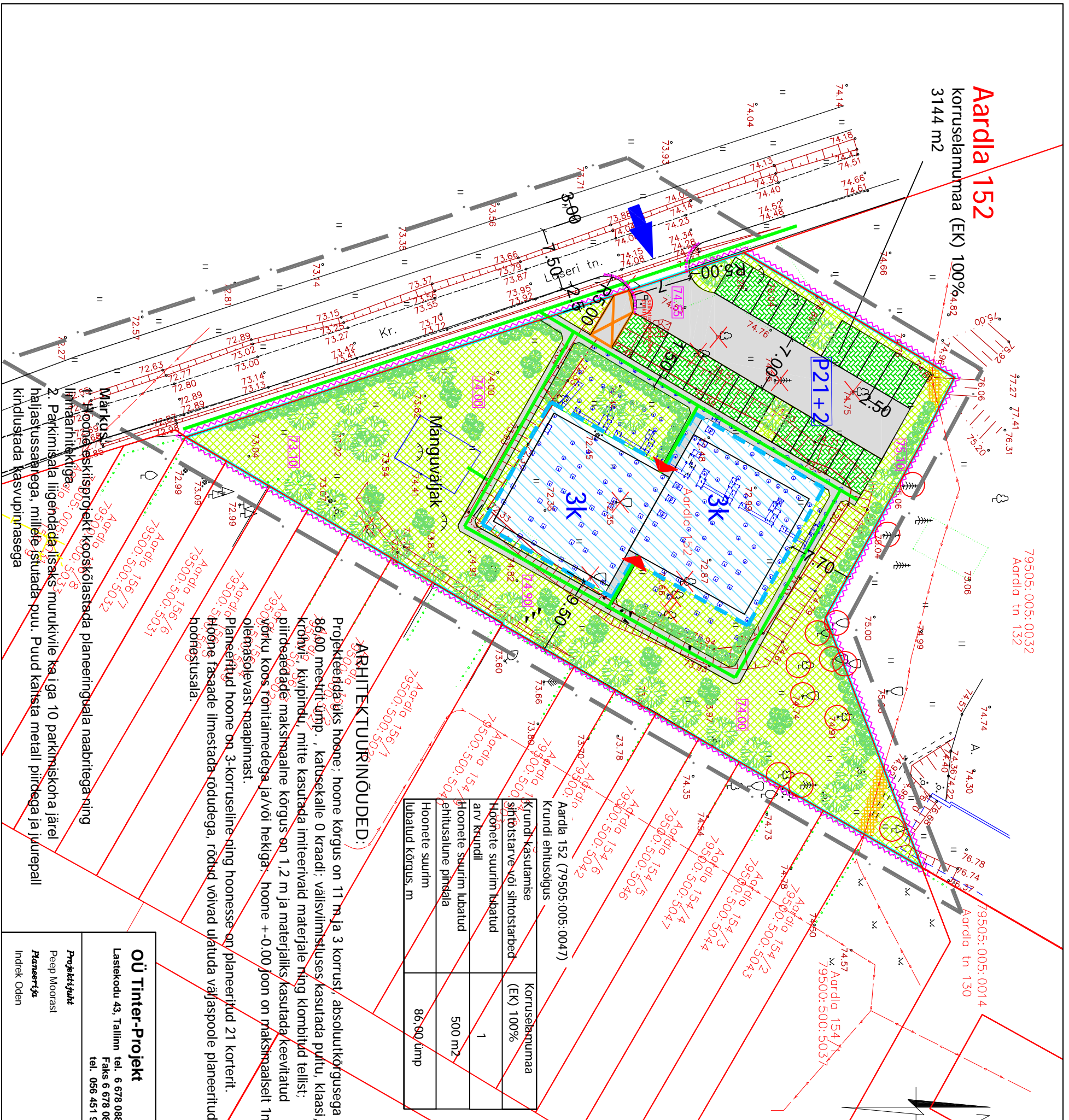


Aardla 152

korruselannumaa (EK) 100%
3144 m²



79505:005:0032
Aardla tn 132

79505:005:0014
Aardla tn 130

LEPPEMÄRKID

- planeeritava ala piir
- krundipiir
- planeeritava krundi piir
- planeeritud hoonestusala
- muru
- parkimisinfo
- juurdepääs krundile
- piire
- jalakäijate liikumissuund
- planeeritav madal-/kõrgalastus
- sissepääs hoonesse
- likvideeritav kõrgalastus
- säilitatav kõrgalastus
- servitudi vajadus
- jäätmemaja
- murukivi
- sillutuskivi
- kavandatud maapinna kõrgus
- olemasolev elektrikaabel
- madaldatud äärekivi
- säilitatav geodeetiline punkt PP 6776

ARHITEKTUURINÕUDED:

Projekteerida üks hoone: hoone kõrgus on 11 m ja 3 korrust, absoluutkõrgusega 86,00 meetrit ümbr. , katusekalle 0 kraadi; välisviimistluses kasutada puitu, klaasi, kivi, kivipindu, mitte kasutada imiteerivad materjale ning klombitud tellist; piirdeedade maksimaalne kõrgus on 1,2 m ja materjaliks kasutada keevitatud võrku koos röntaimedega ja/või hekiga; hoone +-0.00 joon on maksimaalselt 1m olemasolevast maapinnast.

Aardla 156/6
Aardla 156/7
Aardla 156/1
Aardla 154/1
Aardla 154/2
Aardla 154/3
Aardla 154/4
Aardla 154/5
Aardla 154/6
Aardla 154/7
Aardla 154/8
Aardla 154/9
Aardla 154/10
Aardla 154/11
Aardla 154/12
Aardla 154/13
Aardla 154/14
Aardla 154/15
Aardla 154/16
Aardla 154/17
Aardla 154/18
Aardla 154/19
Aardla 154/20
Aardla 154/21
Aardla 154/22
Aardla 154/23
Aardla 154/24
Aardla 154/25
Aardla 154/26
Aardla 154/27
Aardla 154/28
Aardla 154/29
Aardla 154/30
Aardla 154/31
Aardla 154/32
Aardla 154/33
Aardla 154/34
Aardla 154/35
Aardla 154/36
Aardla 154/37
Aardla 154/38
Aardla 154/39
Aardla 154/40
Aardla 154/41
Aardla 154/42
Aardla 154/43
Aardla 154/44
Aardla 154/45
Aardla 154/46
Aardla 154/47
Aardla 154/48
Aardla 154/49
Aardla 154/50

Krundi ehitusõigus	Aardla 152 (79505:005:0047)
Krundi kasutamise sihtotstarve või sihtotstarbed	Korruselannumaa (EK) 100%
Hoone suurim lubatud arv krundil	1
Hoone suurim lubatud ehitusala pindala	500 m ²
Hoone suurim lubatud kõrgus, m	86,00 ümbr

1. Hoone eskriisprojekt kooskõlaslasterada planeeringuala naabritega ning liimdarhitektiiga.
2. Parkimisala liigendada lisaks murukivile ka üga 10 parkimiskoha järel haljastussalatega, millele istutada puu. Puud kaitsta metall piirdega ja juurepall kindlustada kasvupinnasega

OÜ Tinter-Projekt

Lastekodu 43, Tallinn tel. 6 678 088
Faks 6 678 088
tel. 056 451 982

Projektijuhataja	Peep Moorasti
Plaanerija	Indrek Oden

OÜ PARENIDUSE

Aardla 152 krundi detailplaneering

Taotleja	OÜ PARENIDUSE		
Töö nimetus	Aardla 152 krundi detailplaneering		
Kruidupäev	11.2006	Kaardi nimetus	POHIKART
Zent	5.4.	Zent	6
Mastika	M 1:500	Töö nr	A30-05