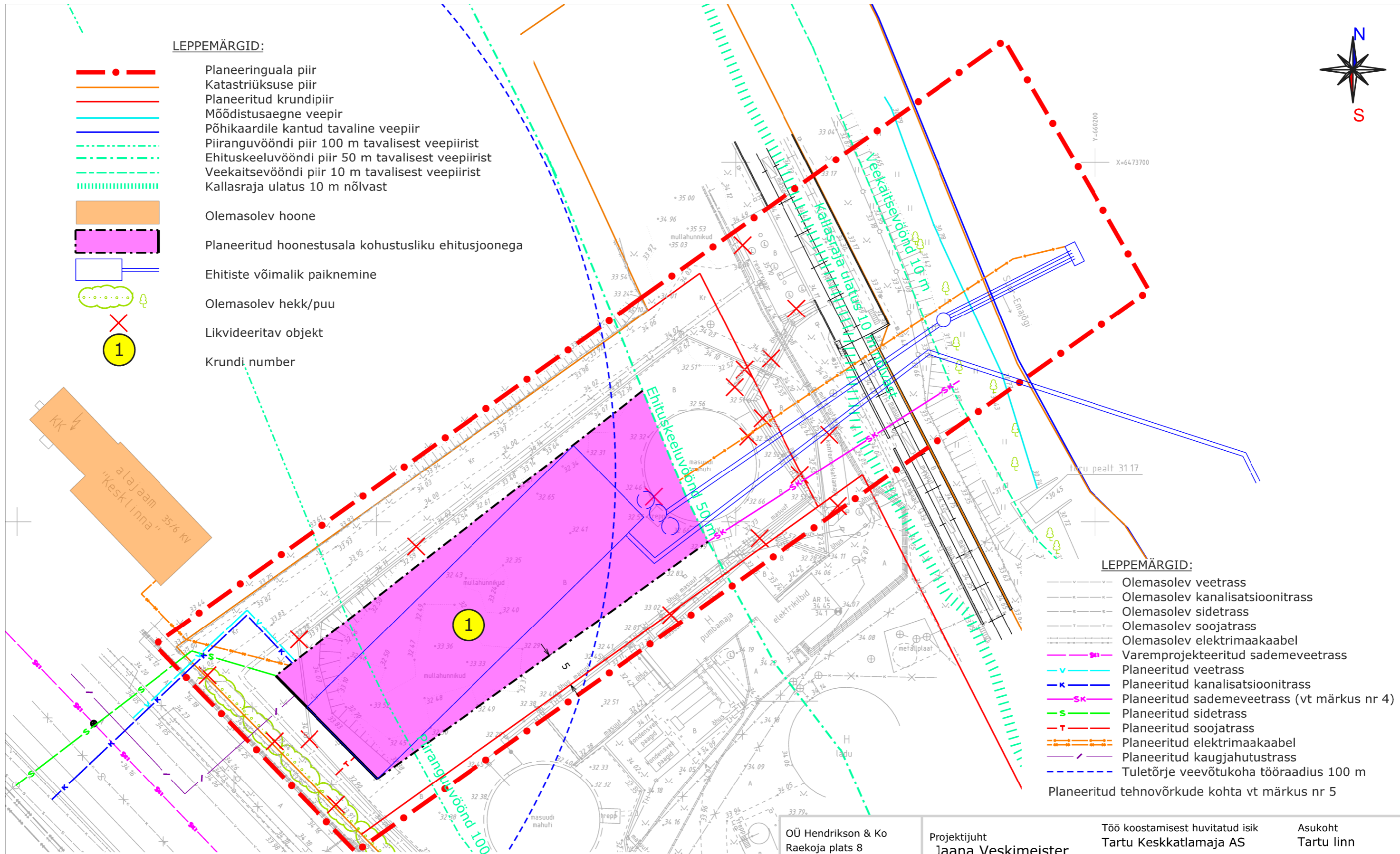


LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Mõõdistusaegne veepiir
- Põhikaardile kantud tavaline veepiir
- Piiranguvööndi piir 100 m tavalisest veepiirist
- Ehituskeeluvööndi piir 50 m tavalisest veepiirist
- Veekaitsevööndi piir 10 m tavalisest veepiirist
- Kallasraja ulatus 10 m nõlvast
- Olemasolev hoone
- Planeeritud hoonestusala kohustusliku ehitusjoonega
- Ehitiste võimalik paiknemine
- Olemasolev hekk/puu
- Likvideeritav objekt
- Krundi number



LEPPEMÄRGID:

- Olemasolev veetrass
- Olemasolev kanalisatsioonitrass
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev soojatrass
- Olemasolev elektrimaakaabel
- Varemprojekteeritud sademeveetrass
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud kanalisatsioonitrass
- Planeeritud sademeveetrass (vt märkus nr 4)
- Planeeritud sidetrass
- Planeeritud soojatrass
- Planeeritud elektrimaakaabel
- Planeeritud kaugjahutustrass
- Tuletõrje veevõtukoha tööraadius 100 m
- Planeeritud tehnovõrkude kohta vt märkus nr 5

MÄRKUSED:

1. Planeeringualaks on osa katastriüksustest Turu tn 18 ja Turu tn 20 ning piirnev kalda- ja Emajõe ala suurusega ca 5 500m².
2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
3. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud OÜ Geopunkt (litsents 669MA) poolt mais 2014 aktualiseeritud geodeetilist alusplaani täpsusastmega 1:500, töö nr M-035-14. Koordinaadid L-est 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis. Aktualiseeritav geodeetiline alusplaan: Turu tn 18 ja lähiala geodeetiline alusplaan, Eesti GeoWeb OÜ, töö nr GA 08007. Turu tn 16 aluskaart pärineb Linnaplaneerimise ja Maakorralduse osakonnast.
4. Sademevesi on ette nähtud juhtida Emajõkke. Lahendus antakse kaugjahutusjaama projekti mahus.
5. Tehnovõrkude lahendus (trasside täpne kulgemine) täpsustatakse projekteerimise käigus.

OÜ Hendrikson & Ko
 Raekoja plats 8
 Tartu 51004
 tel 740 9800
 faks 740 9801
 hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Jaana Veskim Meister
 Koostaja
Jaana Veskim Meister
 Kuupäev
08.04.2015

Töö koostamisest huvitatud isik
 Tartu Keskkatlamaja AS
 Asukoht
 Tartu linn
 Töö nimetus
**Turu tn 18 krundi osa
 DETAILPLANEERING**
 Joonis
 Tehnovõrgud

