

Tartu Linnavalitsus  
Lp Kunnar Jürgenson  
Küüni tn 1  
Tartu 51004

Meie 21. juuni 2022

## Pakkumine kaugkütte võrguga liitumiseks

Teeme Teile pakkumise **Tamme pst 1 ja Kungla tn 2e, Tartu** olemasolevate hoonete ühendamiseks kaugkütte võrguga.

Liitumistingimused on järgmised:

1. Tarbija sõlmib Gren Tartu AS-ga liitumislepingu, mis on ka aluseks soojusenergia ostu-müügilepingu sõlmimisele. Liitumislepingus fikseeritakse liitumispunkt, liitumistasu ja liitumise tehnilised tingimused;
2. Liitumistasu on kokku **285 000 eur+KM (kokku mõlema hoone liitumiseks)**. Võrguettevõtja projekteerib ja ehitab liitumistasu eest soojustorustikud hoonetesse, lõpetades soojustorustikud hoonetes kahe kuulkraaniga välispiirde läheduses;
3. Liitumistasu suurus väheneb, kui soojustorustiku ehitamismaksumus osutub planeeritud ehitamismaksumusest soodsamaks;
4. Enne soojustorustiku ehitamisega alustamist likvideerib Tarbija kinnistul soojustorustiku ehitamist takistavad objektid (nt. ehitusjätmed, puud, võsa, suured kivid);
5. Soojustorustiku valmimisaeg on **kuus kuud** pärast liitumislepingu allkirjastamist;
6. Tarbija seab Võrguettevõtja kasuks **Kungla tn 2e //Tamme pst 1, Tartu** kinnistule tasuta tähtajatu isikliku kasutusõiguse soojustorustiku ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks.
7. Soojusenergia arvesti tarnitakse Gren Tartu AS-i poolt. Nõuded soojussõlme ruumile: soojussõlme asukoht - vahetult seespool välisseina, lukustatav, valgustatud;
8. Küttesüsteemi ühendamiseks on Tarbijal vajalik paigaldada hoonesse soojussõlm.

### Tamme pst 1 soojussõlme maksumus:

1. Soojussõlm (põrandaküte 35kW, radiaatorküte 50kW, ventilatsiooniküte 75kW ja soe vesi 220kW) **12 220eur+KM**;
2. Soojussõlme primaarpoole paigaldus **1 490eur+KM**;
3. Soojussõlme hoone küttesüsteemiga ühendamine **2 500eur+KM**;
4. Olemasoleva katla utiliseerimine **500eur+KM**;

### Kungla 2e soojussõlme maksumus:

1. Soojussõlm (põrandaküte 11kW, radiaatorküte 95kW, ventilatsiooniküte 26kW ja soe vesi 180kW) **10 650eur+KM**;
2. Soojussõlme primaarpoole paigaldus **1 490eur+KM**;
3. Soojussõlme hoone küttesüsteemiga ühendamine **2 500eur+KM**;
4. Olemasoleva katla utiliseerimine **500eur+KM**;

Oleme huvitatud asuma Teiega läbirääkimistesse, et lahendada koos Teie soojavarustuse tagamisega seonduvad küsimused. Pakkumine kehtib 15 päeva.

Meeldivale koostööle lootes

Jüri Moltsar  
Gren Tartu AS  
54 004 803



[juri.moltsar@gren.com](mailto:juri.moltsar@gren.com)

Gren Tartu AS