

Tartu Linnavalitsus  
Lp Kunnar Jürgenson  
Küüni tn 1  
Tartu 51004

Meie 07. juuni 2022

## Pakkumine kaugkütte võrguga liitumiseks

Teeme Teile pakkumise **Laulupeo pst 25** ja **Laulupeo pst 25/2, Tartu** olemasolevate hoonete ühendamiseks kaugkütte võrguga.

Liitumistingimused on järgmised:

1. Tarbija sõlmib Gren Tartu AS-ga liitumislepingu, mis on ka aluseks soojusenergia ostu-müügilepingu sõlmimisele. Liitumislepingus fikseeritakse liitumispunkt, liitumistasu ja liitumise tehnilised tingimused;
2. Liitumistasu on kokku **60 000 eur+KM (kokku mõlema hoone liitumiseks)**. Võrguettevõtja projekteerib ja ehitab liitumistasu eest soojustorustikud hoonetesse, lõpetades soojustorustikud hoonetes kahe kuulkraaniga välispiirde läheduses;
3. Liitumistasu suurus väheneb, kui soojustorustiku ehitamismaksumus osutub planeeritud ehitamismaksumusest soodsamaks;
4. Enne soojustorustiku ehitamisega alustamist likvideerib Tarbija kinnistul soojustorustiku ehitamist takistavad objektid (nt. kergrajatised jms);
5. Soojustorustiku valmimisaeg on **kuus kuud** pärast liitumislepingu allkirjastamist;
6. Tarbija seab Võrguettevõtja kasuks **Laulupeo pst 25, Tartu** kinnistule tasuta tähtajatu isikliku kasutusõiguse soojustorustiku ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks.
7. Soojusenergia arvesti tarnitakse Gren Tartu AS-i poolt. Nõuded soojussõlme ruumile: soojussõlme asukoht - vahetult seespool välisseina;
8. Küttesüsteemi ühendamiseks on Tarbijal vajalik paigaldada hoonesse soojussõlm.

### Laulupeo pst 25 soojussõlme maksumus:

1. Soojussõlm (küte 190kW ja soe vesi 90kW) **7 420eur+KM**;
2. Soojussõlme primaarpoole paigaldus **1 490eur+KM**;
3. Soojussõlme hoone küttesüsteemiga ühendamine **2 650eur+KM**;
4. Olemasoleva katla utiliseerimine (ainult gaasikatel) **500eur+KM**.

### Laulupeo pst 25/2 soojussõlme maksumus:

1. Soojussõlm (küte 75kW) **5 020eur+KM**;
2. Soojussõlme primaarpoole paigaldus **1 290eur+KM**;
3. Soojussõlme hoone küttesüsteemiga ühendamine **1 100eur+KM**;

Oleme huvitatud asuma Teiega läbirääkimistesse, et lahendada koos Teie soojavarustuse tagamisega seonduvad küsimused. Pakkumine kehtib 15 päeva.

Meeldivale koostööle lootes  
Jüri Moltsar  
Gren Tartu AS  
54 004 803  
[juri.moltsar@gren.com](mailto:juri.moltsar@gren.com)



Gren Tartu AS