

Tartu Linnavalitsus
Lp Kunnar Jürgenson
Küüni tn 1
Tartu 51004

Meie 21. juuni 2022

Pakkumine kaugkütte võrguga liitumiseks

Teeme Teile pakkumise **Jaama tn 72, Tartu** olemasoleva hoone ühendamiseks kaugkütte võrguga.

Liitumistingimused on järgmised:

1. Tarbija sõlmib Gren Tartu AS-ga liitumislepingu, mis on ka aluseks soojusenergia ostu-müügilepingu sõlmimisele. Liitumislepingus fikseeritakse liitumispunkt, liitumistasu ja liitumise tehnilised tingimused;
2. Liitumistasu on **119 800 eur+KM**. Võrguettevõtja projekteerib ja ehitab liitumistasu eest soojustorustiku kuni hoone välisseina siseküljeni lõpetades soojustorustiku hoone seestpoolt kahe kuulkraaniga.
3. Liitumistasu suurus väheneb, kui soojustorustiku ehitamismaksumus osutub planeeritud ehitamismaksumusest soodsamaks;
4. Enne soojustorustiku ehitamisega alustamist likvideerib Tarbija kinnistul soojustorustiku ehitamist takistavad objektid (nt. kergrajatised jms);
5. Soojustorustiku valmimisaeg on **kuus kuud** pärast liitumislepingu allkirjastamist;
6. Tarbija seab Võrguettevõtja kasuks **Jaama tn 72, Tartu** kinnistule tasuta tähtajatu isikliku kasutusõiguse soojustorustiku ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks.
7. Soojusenergia arvesti tarnitakse Gren Tartu AS-i poolt. Nõuded soojussõlme ruumile: soojussõlme asukoht - vahetult seespool välisseina, lukustatav, valgustatud;
8. Küttesüsteemi ühendamiseks on Tarbijal vajalik paigaldada hoonesse soojussõlm.

Jaama tn 72 soojussõlme maksumus:

1. Soojussõlm (põrandaküte 60kW, ventilatsioon 20kW ja soe vesi 160kW) **7 220eur+KM**;
2. Soojussõlme primaarpoole paigaldus **1 490eur+KM**;
3. Soojussõlme hoone küttesüsteemiga ühendamine **1 890eur+KM**;
4. Olemasoleva katla utiliseerimine **1 000eur+KM**.

Oleme huvitatud asuma Teiega läbirääkimistesse, et lahendada koos Teie soojavarustuse tagamisega seonduvad küsimused. Pakkumine kehtib 15 päeva.

Meeldivale koostööle lootes

Jüri Moltsar
Gren Tartu AS
54 004 803
juri.moltsar@gren.com