



Narva mnt 108
79512:025:0045

Peetri 29A
79512:032:0005

Peetri T21
79512:032:0026

Narva mnt 104
79512:032:0002

Puistee 68
79512:032:0006

Narva maantee T111
79514:009:0045

Narva mnt 153
79512:041:0019

Ühendatud
Pumba 13 (Tartu L)
jaotusalaajama

Puistee T43
79514:036:0016

LEPPEMÄRGID

- - - - - planeeringuala piir
- — — — — olemasolev krundipiir
- + + + + + mälestise kaitsevöönd
- geodeetiline märk ja selle kaitsevöönd
- olemasolev leht- / okspuu / planeeritud haljastus
- olemasolev / planeeritud põõsas
- X likvideeritav objekt
- ▶ olemasolev / planeeritud kergliikluse juurdepääs
- ▶ autotranspordi juurdepääs krundile
- — — — — olemasolev / planeeritud maakiviala
- — — — — planeeritud sõidutee
- — — — — pallimänguala, jumalateenistuse ajal parkla
- — — — — olemasolev / planeeritav jalgteed või plats
- — — — — võimalik laste mängu- ja õppeala
- — — — — planeeritud hoonestusala
- — — — — olemasolev kaitsevöönd
- — — — — planeeritud kaitsevöönd
- olemasolev soojuskamber
- G planeeritud gaasitrass ühenduskohaga
- planeeritud gaasirõhu regulaatorkapp
- K rekonstrueeritav reoveekanaliseerimine ühenduskohaga

- — — — — planeeritud veetrass koos ühenduskohaga
- — — — — planeeritud sidekaabel
- — — — — planeeritud madalpingekaabel
- — — — — planeeritud valgustuskaabel
- — — — — planeeritud valgusti
- Ks planeeritud isevooline / surveiline sademeveetrass ühenduskohaga*
- ▶ planeeritud sademeveepumpla
- planeeritud õlipüüdur
- H planeeritud hüdrant

*Sademevesi on ette nähtud juhtida pumpla abil survetorustikuga Peetri tänava sademeveetorustikku või isevoolsena Narva mnt sademeveetorustikku. Lahendus täpsustatakse projekteerimise käigus.

- Märkused:
1. Kaardi alusplaani on kasutatud A-Projekt OÜ poolt koostatud digitaalset alusplaani mõõtkavas M 1:500 (töö nr T-49-13), moodustatud 2013. aasta oktoobris.
 2. Parema loetavuse huvides on planeeritava ala piir nihutatud selle tegelikust asukohast 3 m väljapoole.
 3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutatamalt seotud planeeringu osad.

MAAKASUTUSE KOONDTABEL

Krundi nimetus	Krundi pindala (m ²)	Planeeringu eelne krundi kasutamise sisetarve	Planeeringu järgne krundi kasutamise sisetarve
Narva mnt 104	7 333	50% korruselamu maa, 25% äriramaa, 25% ühiskondlike hoonete maa	45% põhikooli õppehoone maa, 35% sakr al- ja tavandhoone maa, 20% ühiselamu maa

KOBRAS
Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Maastikuarhitekt-planeerija
Tele Nigola
Planeerija assistent
Kadri Kattal
Kontrollija
Reet Lehtla

Töö tellija	TARTU LINNAVALITSUS				
Töö nimetus	NARVA MNT 104 KRUNDI DETAILPLANEERING				
Joonise nimetus	PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED				
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Lk
24.11.2014	5	6	1:500	2014-019	28