

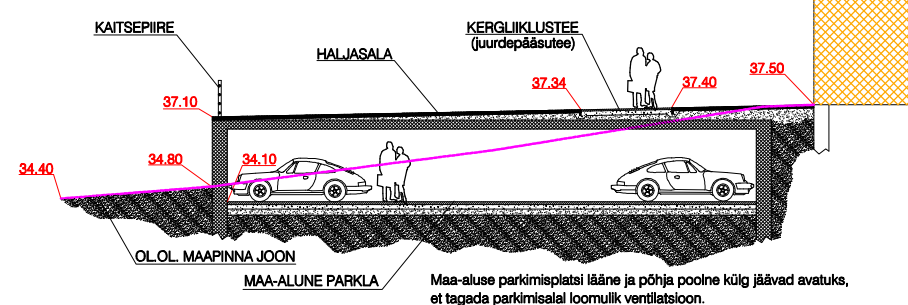
TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
 - Planeeritud põhilised liikumissuunad kergliiklusteel
 - Planeeritud sõidutee ääreljoon
 - Planeeritud kõnnitee ääreljoon
 - Planeeritud tugimüür nõlvakindlustamiseks
 - Planeeritud piirdesed
 - P 8 Planeeritud parkimiskoht/ parkalokohad
 - ↔ Planeeritud transpordi liikumissuunad
 - x Planeeritud likvideeritav objekt
 - Olemasolev sallitatav kõrghaljastus
 - Planeeritud kõrg-/madalhaljastus
 - P Planeeritud jäätmekogumiskoht
 - Planeeritud hoonetusala
 - Planeeritud liiklusmaa
 - Planeeritud haljasala
 - Planeeritud mänguväljak
 - Planeeritud looduskivikate
 - Olemasolev hoonetus
- 1196 m² Krundi pindala
 EE100% maakasutuse sihtotstarve
 247 m²/1 hoonetusala (m²)/hoonet (tk)
 2/8 hoone korruselisus/kõrgus maapinnast katuse harjani (m)
 30° - 40° katuse kaldenurk
 TP 2 tulepostivastklass

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

krundi aadress	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4	Pos 5	Aruküla tee 22	Aruküla tee 24	Aruküla tee 26	Aruküla tee 28a
krundi pindala	6841 m ²	1225 m ²	1390 m ²	1360 m ²	41 m ²	3383 m ²	1510 m ²	1231 m ²	1319 m ²
sihtotstarve	100% EK	100% EE	100% EE	100% L	100% Th	100% EK	100% EE	100% EE	100% EE
suurim hoonete arv krundil	1	1	1	puudub	1	1	2	2	1
hoonetusala	1566 m ²	247 m ²	247 m ²	puudub	15	802 m ²	286 m ²	218 m ²	217 m ²
suurim korruselisus	4	2	2	puudub	1	3	2	2	2
hoonete suurim kõrgus	12 m	8,5 m	8,5 m	puudub	3	11	olemasolev	olemasolev	olemasolev
katusekalle kraadide	0°	0°-45°	0°-45°	puudub	0°-20°	0°-35°	olemasolev	olemasolev	olemasolev
min. hoonete tulepostivastklass	TP 1	TP 2	TP 2	puudub	TP 1	TP 1	olemasolev	olemasolev	olemasolev

LÕIGE A-A



K&T Töö nimetus: Aruküla tee 22, 24, 26, 28, 28a, 28b ja 32c kruntide ja lähiala detailplaneering

Objekt asukoht: Tartu linn	Alust: 14.11.05	Kauplev: 14.11.05	Moõtkava: 1:500
Projektsuunaja: Heiki Kalberg	Alust: 14.11.05	Kauplev: 14.11.05	Arhiiv nr: A-878
Planeerija: Herkki Rõõm	Alust: 14.11.05	Kauplev: 14.11.05	Projekt reguleerim: DP
Planeerija:	Alust:	Kauplev:	Töö nr: OSDP12
			Kaart nr: 4