



OLEMASOLEV FOOULHTMISEGA RISTMIK

PLANEERITUD FOOULHTMISEGA RISTMIK

Koostööalastatud Tartu Tervisekaistalises 19.12.2001 T.Arr
 Koostööalastatud Tartumaa Päästeteenistuses 17.12.2001 P.Vorobjov
 Koostööalastatud Tartu LV AEO juhataja 13.12.2001 R.Mändmaa

- TINGMÄRKID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - maakasutuse piir
 - planeeritav krundipiir
 - olemasolev/planeeritav hoonestus
 - ehituskodu võõnd
 - kõrgeingelise koridor/ parkimise keeluala
 - ülejutuspiir
 - olemasolev/planeeritav/likvideeritav kõrgvaljus
 - planeeritud madalvaljus
 - olemasolev/planeeritav/diiviv/ruutepäis
 - perspektiivne diiviv/ tn koridor
 - olemasolev/planeeritav kiirtee
 - jalakäijate/jalakäijate ja jalgratturite
 - olemasolev/planeeritav autobussipeatus
 - sõidukite liikumissuund/ teeninduspäis krundile/ teenindus- ja kleridipäis krundile
 - väljajätkesõidukite/ krundide vaheline sisse- ja väljajätkesõidukite on soovitusliku laadi
 - olemasolev/perspektiivne supelrand

EHTUSÕIGUSE TABEL:

olemasolev/ planeeritud krund	krundi olemasolev pindala (m ²)	krundi planeeritud pindala (m ²)	krundi e.d.ä. kasutamise suhetegur	krundi pind. kasutamise suhetegur	maksimaalne lubatud									
					ehitusala pind(m ²) 2	ehitustihedus (%)	ruut m ²	ruut m ²	ruut m ²	ruut m ²	ruut m ²	ruut m ²	ruut m ²	ruut m ²
Pos1	-	56	100% Th	100% Th	12	25	1	12	3	1	TP3	0-8	-	
Pos2	-	64	100% Th	100% Th	12	20	1	12	3	1	TP3	0-8	-	
Pos3(Kalda tee 1)	6190	2980	100% Ä	100% Ä	157	6	1	157	3	1	TP1	0-8	3	
Pos4(Kalda tee 5)	8059	8010	100% Ä	100% Ä	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pos5	-	30 459	100% Oh	100% Oh	4569	15	2	9138	15	1	TP2	vaba	183	
Pos6	-	15 168	100% Ä	100% Ä	5330	35	2	10660	10	2	TP3	0-8	130	
Pos7	-	6839	100% Ä	100% Ä	1368	20	2	2736	10	2	TP3	0-8	35	
Pos8	-	14 427	100% Ä	100% Ä	5771	40	2	11542	10	3	TP3	0-8	145	
Pos9	-	3048	100% Ä	100% Ä	1219	40	2	2438	10	2	TP3	0-8	31	
Pos10	-	3123	100% Ä	100% Ä	1249	40	2	2498	10	2	TP3	0-8	31	
Pos11	-	2012	100% Ä	100% Ä	805	40	2	1610	10	1	TP3	0-8	20	

Th-tootmishoonete maa
 A-ärimaa
 Üh-ühiskondlike hoonete maa

TARTU LINNVALITSUSE LINNAPLANEERIMISE JA MAHOTOOLALDUSE OSAKOND

KALDA TEE JA BHASTE TEE VAHELISE ALA DETAILPLANEERING

Valgus: Tartu Linnavalitsus	PÕHIOONIS			
Osakond: Jätkajate Uuendus	Likvideeritud	Ühik:	Skalaar:	Maas:
Maastik: A. Rõõm	M. Rõõm	18.12.2011	UP	1:1000
				Lehek: 4