TINGM•RGID•

PLANEERITAVA ALA
OLEMASOLEV KRUNDI
PLANEERITUD KRUNI
OLEMASOLEV HOONES
HOONESTUSALA/KOH
S•IDUTEE JA K•NNI PLANEERITUD/OLEM
K•NNITEE
PLANEERITAV K•RG (KAARDIL TINGLIK KA TEHNOV•KUDEG
S•ILITATAV P•• SA KUJUL)
35 KV •HULIIN
35 KV •HULIINI K (25 M LIINI TELJE
S•IDUSUUNAD
PLANEERITUD K•RGU
LIKVIDEERITAV BE

ARHEKUUFED N• ANMD

HOONETE KORRUSELISUS	POS 1 ÜLJUKANGKORRUST.
KÜLGNEMINE	POS 2-9 •HOONE ELKUNI3• DOM B HOONE ELKUNI2.
KATUSE T••P	0•30•
H NNAANNE LIEP•SUUSSE P•HJEED	LAMEKATUS. PULTKATUS. V POS 1 TP 3.POS 2-9 TP 2,POS 13 (
V•LISVIIMISE ERUMAATERJALID	KVALITEETSED ESINDUSLI (PUIT• KIVI• KRONV• SI (POS 1 LUBATUD KA KVALITEETSED
KÜLGNEVATE MATERJALID	RUUM ATERJALID•PEEK
P•RKETT••RD	METALV•IV•RAKED.BETOONAED (LUBATUD AINUL
KOHUSUSLIK EHITUSJOON	KOHUSTUSLIK EHITUSJOON T•NGVAPOOL V.A POS 1 OSAS• MILLELE KOHUSTUSL

PARKIMISARVUTUS

1	2	3	4	5	6
Pos nr	Sihtotstarve Ehitusalune ainsäts Korrusetiisuste parkimisnõ				
	100% L	Max 10.00 m²			
	90% A, 50% Th	max 22.00 m² A 3 k, Th 2 k		41 kohta	
	90% A, 50% Th	max 22.00 m² A 3 k, Th 2 k		41 kohta	
	90% A, 50% Th	max 15.00 m² A 3 k, Th 2 k		28 kohta	
	90% A, 50% Th	max 15.00 m² A 3 k, Th 2 k		28 kohta	
	90% A, 50% Th	max 20.00 m² A 3 k, Th 2 k		38 kohta	
	90% A, 50% Th	max 21.00 m² A 3 k, Th 2 k		39 kohta	
	90% A, 50% Th	max 14.00 m² A 3 k, Th 2 k		26 kohta	
	90% A, 50% Th	max 6.00 m² A 3 k, Th 2 k		11 kohta	
	100% L (parkla)				
	100% L	-			
	100% L	-			
	100% L	-			
	100% L	-			

Arvmas krundi paikmise arvutus: 5•(3•(2)2x 3(10)
Tootmishoonete mas krundi parkimise arvutus: 6•(3•(2)2x3/150
•tabeli nr

LÕIGE A-A

1,3 2,0 6,7 0,5 2,0 2,5

LÕIGE B-B

3,0 2,5 7,5 3,5

Kahepoolse allee rajamise tingimused vaata seletuskirja peatükk 5.4 ja 5.7.

Detailplaneeringu koostamise aluspiaan on koostatud geoarhiivi andmete põhjal täpsusastmetega M 1:500 ja M 1:2000.

TURU 49 KRUNDI JA L•HIALA

TELLIJA:	TARTU LINNAVALITSUS		
JUHATAJA:	URMAS AHVEN		P•H
KOOSTAJA:	JAANA VESKIMEISTER		
KUUP•EV:	NOVEMBER 2007	M•TKAVA: M 1 • 1000	STAADIUM: DP

•aha ette ca 10% krundi kogupinnast. Pos-del 1 ja 4 hoonestusest vabadel aladel säilitada olemasolev

leks on arvestatud koefitsenti 0,4 sõidutee laiusest vastavalt rahuldava normatiivi nõuetele.

te võib omakorda hilisemalt vastavalt vajadusele liita ning ka jagada, kuid viimase korral mitte 500 m².