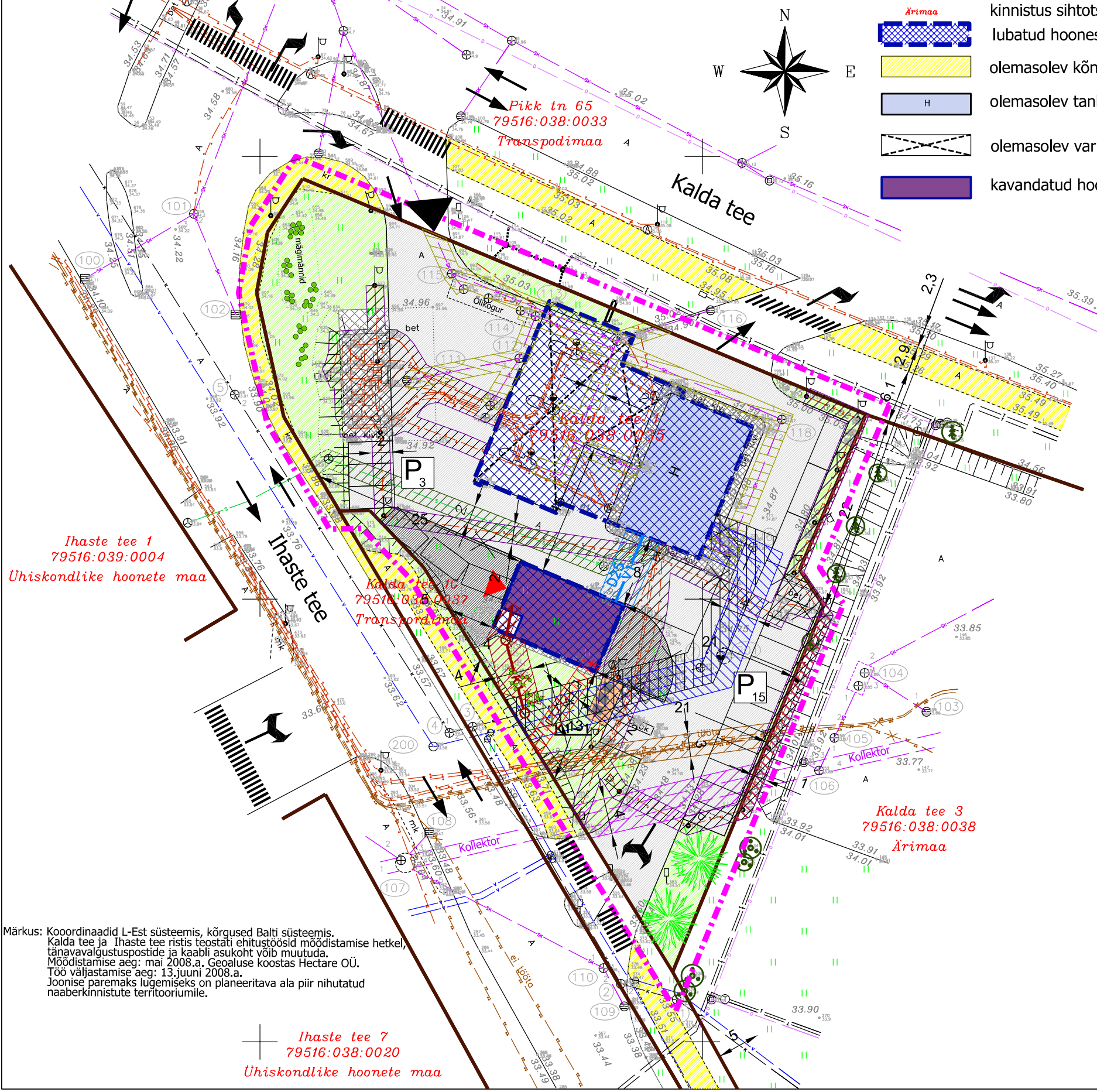


Krundi aadress	Planeeringu-eelne maakasutus	Planeeringu- järgne maakasutus	Planeeringu- eelne pindala	Planeeringu- järgne pindala	Kitsendused
Kalda tee 1	100% ärimaa (Ä)*	100% ärimaa (Ä)*	2962 m ²	2962 m ²	elektrikaabli servituudi vajadus 1+1m; sademetevee kollektori servituudi vajadus 2+2m; tänavavalguskaabli servituudi vajadus trassivaldaja kasuks; veetrassi kaitsevöönd 2+2m; kanalisatsiooni kaitsevöönd 2+2m; sidekaabli kaitsevöönd 1+1m; sadeveekaevu kaitsevöönd 1+1m; tänavavalguskaabli kaitsevöönd 1+1m.

*Ä - ärimaa 002 (vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusele nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord")



TINGMÄRGID

- planeeritava ala piir
- kinnistu piir
- kinnistu aadress
- kinnistu tunnus
- kinnistus sihtotstarve
- lubatud hoonestusala
- olemasolev kõnnitee ja jalgrattatee
- olemasolev tankla hoone
- olemasolev varikatus
- kavandatud hoone
- olemasolev sõidutee
- olemasolev haljasala/ümberistutatavad mägimännid
- olemasolev kõrgepingekaabel
- olemasolevad kanalisatsiooni trassid
- olemasolevad veetrassid
- olemasolevad kaugkütte trassid
- olemasolevad sadeveekanalisatsiooni trassid
- olemasolevad madalpingekaablid ja valgusmastid
- olemasolevad sidekaablid
- olemasolev kollektor
- elektrikaabli servituudi vajadus 1+1m
- sademetevee kollektori servituudi vajadus 2+2m
- tänavavalgustuse servituut laiusega 0.3-1.3m
- kanalisatsiooni kaitsevöönd 2+2m
- sidekaabli kaitsevöönd 1+1m
- sadeveekaevu kaitsevöönd 1+1m
- veetrassi kaitsevöönd 2+2m
- tänavavalguskaabli kaitsevöönd 1+1m
- planeeritud kanalisatsiooni trass
- planeeritud veetorustik
- planeeritud 0,4kV kaabel torus
- planeeritud veetorustiku kaitsevöönd 2+2m
- planeeritud kanalisatsiooni kaitsevöönd 2+2m
- planeeritud 0,4kV kaabli kaitsevöönd 1+1m
- planeeritud jaotuskilp
- planeeritud liitumiskilp
- planeeritud sõidutee
- planeeritud kõrghaljastus
- liiklusuunad
- jäätmete konteinerid
- maapealne parkimine kohtade arvuga
- ülekäigurada
- krundile juurdepääs mootorsõidukiga

X = 6473550
Y = 661150

Märkus: Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused Balti süsteemis. Kalda tee ja Ihaste tee ristis teostati ehitustööd moodustamise hetkel, tänavavalgustuspostide ja kaabli asukoht võib muutuda. Mõõdamise aeg: mai 2008.a. Geaaluse koostas Hectare OÜ. Töö väljastamise aeg: 13.juuni 2008.a. Joonise paremaks lugemiseks on planeeritava ala piir nihutatud naaberkinnistute territooriumile.

KALDA TEE 1 KINNISTU DETAILPLANEERING				Töö nr: DP-2008/013
				Stadium: DP
Tegevjuht:	Tiina Vilberg	Joonis:	Joonise nr: 5	
Planeeringute osakonna juhataja:	Piret Kiiss	PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED		Leht: 1
Planeeringute arhitekt:	Inge-Ly Ansip			Möötkava: 1:500
DP arhitekti assistent:	Rait Tamm			Kuupäev: 13.03.2009
NOVEL ARHITEKTUURIBÜROO		Arhitektuurbüroo Novel reg.kood 11253230		Tel. +372 66 81 120 e-mail: piret@novel.ee
				Kiisa tn. 8 11313 Tallinn

Ihaste tee 7
79516:038:0020
Uhiskondlike hoonete maa