











**TINGMÄRGID**

-  Planeeringuala piir
-  Linnapiir / Bussipeatus
-  Rohealade ühenduspõhimõte
-  Planeeringuala kontaktvööndi ehitusjoon / 70 - 75 dB müratasemega tee
-  Elamud / Peamised jalakäijate liikumissuunad
-  Äriotstarbeline maa / Planeeritavad äriotstarbelised arendused
-  Planeeringuala / Üldkasutatavate haljasalade maa, rohela
-  T2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee Kandiküla-Uhti lõigu ehitus km 182,6 - 194,2
-  Keskmise suurusega ärihoone
-  kuni 2 korruseline / 3-5 korruseline / 5 korruselise hoone

Teemaplaneeringu "vabaõhu mängu- ja spordiväljakud" kohaselt virgestusala.

**Märkused:**

1. Käesoleva joonise alusena on kasutatud Eesti Põhikaarti.
2. Käesoleva detailplaneeringu kaardid ja seletuskiri on planeeringu lahutamatud osad.

0 40 80 200 400 m

**KOBRAS**  
 Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee  
 tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee  
 Maastikuarhitekt-planeerija  
 Kristofer Soop  
 Maastikuarhitekt-planeerija  
 Teele Nigola  
 Kontrollija  
 Reet Lehtla

Töö tellija		TARTU LINNAVALITSUS			
Töö nimetus		RIIA TN 193 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
Joonise nimetus		LINNAEHITUSLIKUD JA FUNKTSIONAALSSED SEOSD			
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Lk
05.01.2015	2	6	1:4000	2013 - 170	24