



- TINGMÄRGID:**
- Planeeringuala piir
  - Säilitatav krundipiir
  - Likvideeritav krundipiir
  - Planeeritud krundipiir
  - Kalda veekaitsevöönd, kallasraja ulatus (10 m)
  - Kalda ehituskeeluvöönd (20 m)
  - Kalda piiranguvöönd (100 m)
  - Demonteeritava kõrgepingeliini kaitsevöönd (25 m)
  - Isiklik kasutusõigus tehnoõrguvaldaja kasuks
  - Soola tn 8 isikliku kasutusõigusega koomatud ala (ca 260 m<sup>2</sup>)
  - Turu tn 2 isikliku kasutusõigusega koomatud ala (ca 151 m<sup>2</sup>)
  - Planeeritud hoonesisene jalakäijate läbipääsu ala
  - Planeeritud jalakäijate läbipääsuvõrgu ala
  - Planeeritud bussijaama ala (avaliku ala piir täpsustatakse projektiga)
  - Soola tn 8 katuseparkla juurdepääsuvõrgu ala
  - Olemasolev juurdepääsuvõrgu ala

**Maakasutuse koondtabel ja kruntide moodustumine:**

Planeeritud krundid	Jagatavad krundid				Planeeritud krundi pindala kokku (m <sup>2</sup> )	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve
	Turu tn 2 (m <sup>2</sup> )	Soola tn 4 (m <sup>2</sup> )	Soola tn 8 (m <sup>2</sup> )	Soola tn 4a		
Turu tn 2	12068	3313			15381	kaubandus- ja teenindushoone maa, büroo- ja administratiivhoone maa, meelelahutus- ja tervishoone maa, bussijaama maa, parkimisestihete maa
Soola tn 6		3310			3310	majutushoone maa, kaubandus- ja teenindushoone maa, büroo- ja administratiivhoone maa, meelelahutus- ja tervishoone maa
Soola tn 8			4095		4095	kaubandus- ja teenindushoone maa, büroo- ja administratiivhoone maa, meelelahutus- ja tervishoone maa, parkimisestihete maa
Soola tn 4a				675	675	ainavate maa
Soola tn 3a					1467	ainavate maa
Planeeringualue pindala	15 378	3313	4095	675	1467	
Planeeringualue katastrilise sihtotstarve	100 % Arimaa	75% Arimaa, 25% Transpordimaa	100 % Arimaa	100%	100%	

