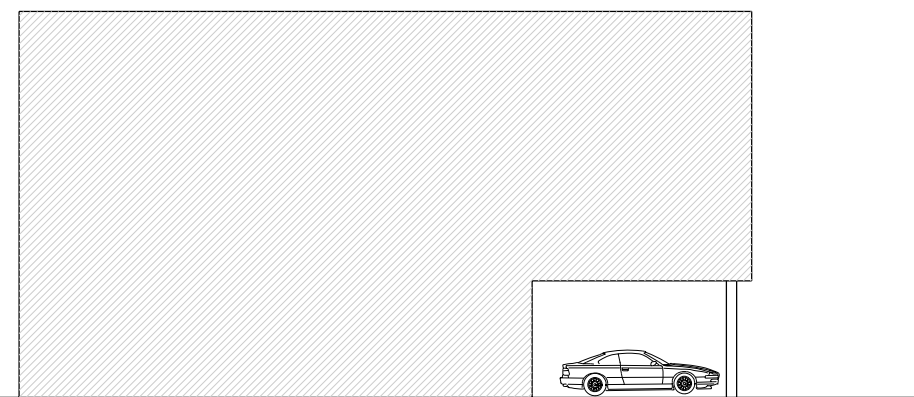


katuse hari 75.40  
Kooli tn poolne katuse räästas 72.46  
õue poolne räästas 71.60  
II korrus aken 71.34/ 69.50  
I korrus aken 67.64/ 65.72  
sokkel 65.20



Antud skemaatiline joonis näitab planeeritud hoone konsoolosa alla jäävat parkimislahendust. Joonis ei kajasta planeeritud hoone tegelikku arhitektuurset lahendust. Hoone kuju on skemaatiline ning tinglik.

**KRUNDI EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:**

	Kooli 44
krundi pindala	437 m <sup>2</sup>
krundi maakasutamise sihtotstarve	100% EK
hoonete suurim lubatud arv krundil	1
suurim lubatud ehitusalune pindala	230 m <sup>2</sup>
hoone suurim lubatud korruselisus	3
hoone suurim lubatud kõrgus (suht. kõrgus)	11.59 m (kõrgus soklist)
hoone katusekalle kraadides	30° - 45°
min. hoone tulepüsivusklass	TP 2

**TINGMÄRGID**

- Planeeringuala piirjoon
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Ajaloomälestise kaitsevööndi piirjoon 50 m (Näituse tn 20 hoone)
- Planeeritud piirdeaed
- Olemasolevad jalakäijate liikumissuunad
- Planeeritud jäätmekogumiskoht
- Olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- Olemasolev asendatav kõrghaljastus
- Planeeritud likvideeritav objekt
- P 7 Planeeritud parkimiskoht/ parkimiskohtade arv
- Planeeritud sissepääs maa-alusesse parklasse
- Transpordi liikumissuunad
- Olemasolev/ planeeritud sõidutee
- Olemasolev kõnnitee
- Olemasolev/ planeeritud haljasala
- Olemasolev hoonestus
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kuni kolmekorruseline põhihoonemaht
- Planeeritud põhihoonemahust välja ulatuv hoone konsoolosa (kaks korrust)
- Planeeritud juurdepääs jäätmekogumise kohale

**MÄRKUS:**

Planeeritud hoonel on lubatud rajada rõdusid väljaspoole hoonestusala mahtu. Rõdude rajamisega ei tohi takistada inimeste ja transpordi liikumist. Planeeritud hoone Kooli tn ja Näituse tn poolsele küljele ei ole rõdude rajamine lubatud.

<p>Töö nimetus: <b>Kooli 44 krundi detailplaneering</b></p>	<p>Objekti asukoht: <b>Tartu linn</b></p>		<p>Joonise nimetus: <b>Planeeringu põhijoonis</b></p>		<p>Möötkava: <b>1:500</b></p>
	<p>Planeerija: <b>Herkki Rõõm</b></p>	<p>Allkiri:</p>	<p>Kuupäev: <b>15.12.09</b></p>	<p>Arhiivi nr.:</p>	