



Tingmärgid:

- ○ ○ Planeeringuala piirjoon
- Olemasolev krundipiir
- ○ ○ Planeeritud krundipiir
- Planeeritud sõidutee äärejoon
- Planeeritud kõnnitee äärejoon
- P 17 Planeeritud parkimiskoht/
parkimiskohtade arv
- ↑ ↑ ↑ Transpordi liikumissuunad
- Reguleeritud ristmikületuskoht kergliiklejatele
- Foorjuhitav ristmik
- Planeeritud säilitatav kõrghaljastus
- Planeeritud kõrghaljastus/ madalhaljastus
- Planeeritud võimaliku hoone suurus
- Sõidutee
- Kergliiklusala
- Jalgrattatee
- Haljasala

MÄRKUS:
 Planeeritud korterelamutesse on kavandatud kuni 211 korterit. Iga korteri kohta on ette nähtud üks parkimiskoht. Maa-aluses parkimismajas on kokku kuni 201 parkimiskohta, Era tn ääres planeeritud hoone nr 6 ees on maa-peal kuni 10 parkimiskohta. Planeeritud äripindadele on ette nähtud kuni 130 parkimiskohta maa-aluses parkias. Planeeritud maa-aluse parkimismaja mahutavuseks on kavandatud kuni 340 parkimiskohta.

Parkimishoones oleva ühe parkimiskoha mõõtmeks on 2,5 x 5,0 meetrit.
 Parkimise teenindusala laiuks on 7,0 meetrit.

Parkimishoonest väljasõidul Era tänavale peab väljasõidutee olema horisontaaltasapinnas (pikiprofilil vastab tänava pikiprofilil normidele) enne Era tänavaga ristumist vähemalt 5 meetrit

Parkimishoone rajatakse planeeringus näidatud mahus. Parkimiskorraldus parkimishoones on käesolevas planeeringus näidatud ühe võimaliku lahendusena. Parkimiskorraldust võib hilisema projekteerimise käigus muuta, kuid arvestama peab järgmistest tingimustega: 1) sisse- ja väljasõidud parkimishoonesse toimuvad Filosoofi ja Era tänavalt; 2) parkimiskohtade mõõdud peavad olema 2,5 x 5,0 m ning teenindusala vastavalt normidele; 3) iga korteri kohta peab olema üks parkimiskoht; 4) planeeringuala sissest äriettevõtete külastajatele peab olema tagatud parkimine parkimishoones.

Objekt: Era 3, Rila 20, 22 ja Filosoofi 2a krundide detailplaneering	kollekt: Colordia AS	arhitektid: Karl Luik, Ralf Lõoke, Meelis Kesk, Kristina Anusoo, Jaan Port	staadium: 013-06	koostaja: 03.05.07	mõõtkava: 1:500
Objekti aadress: Tartu linn			Kaart: Parkimiskorraldus	Kaarti nr: 4	
OÜ Arhitektuuribüroo SALTO/Lõoke 11, Tallinn 10161 / tel: +372 619418 / e-post: info@salto.ee / veeb: salto.ee / reg. nr. 1108879 / mt. nr. EBP00103					
		Töö nimetus: Era 3, Rila 20, 22 ja Filosoofi 2a krundide detailplaneering			
Objekti asukoht: Tartu linn	Planeerija: Herkki Rööm	Allolet: Kuupäev: 14.09.07	Kaardi nimetus: Parkimiskorraldus	Mõõtkava: 1:500	
Kontroll:	Allolet:	Kuupäev:	Projekti staadium: DP	Töö nr: 06DP52	Kaarti nr: 5