



- TINGMARGID
- ○ ○ planeeringuala piir
 - olemasolevad kinnistupiir
 - planeeringuga määratud krundi piir
 - hoonestuskөлusalala
 - ehitusloonteeda piiritletud hoonestusala
 - kohustuslik ehitusloont
 - ehitise põhilmahu kohustuslik suund ja katusekalle risti selle suunaga
 - olemasolev kõrgaljastus
 - säilitatav puudegrupp
 - ilikvideeritav kõrgaljastus
 - ↑ ↓ liiklussuund
 - ▶ sissesõit krundile
 - ▽ alternatiivne pääs krundile
 - Ⓟ parkimisala 2 autola
 - Ⓟ alternatiivne parkimisala
 - Ⓜ prügikontaineri (te) asukoht

MAAKASUTUSE BILANSS

	POS 1		POS 2		POS 3	
	seni	planeeritud	seni	planeeritud	seni	planeeritud
adresse	—	Kraavikalda 24	—	Kraavikalda 22	Kraavikalda 20	Kraavikalda 20
krundi pindala	—	252 m ²	—	1632 m ²	550 m ²	1657 m ²

PLANEERITUD KRUNDID JA NENDE EHTUSOIGUS

POS. NR.	ADDRESS	KRUNDIPINDALA	KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	HOONETE SUURM LUBATUD ARV KRUNDIL	KRUNDI TAJSEHITUSE %	HOONETE SUURM LUBATUD KORGUS (ABS.R.)
1.	KRAAVIKALDA 24 (PLANEERITUD)	CA 252 m ²	EE- valikeelamumaa	KUNI 2 üks elamu, üks abihoonne	KUNIIS%	+43,90
2.	KRAAVIKALDA 22 (PLANEERITUD)	CA 1632 m ²	EE- valikeelamumaa	KUNI 2 üks elamu, üks abihoonne	KUNIIS%	+43,90
3.	KRAAVIKALDA 20 (SENNE/PLANEERITUD)	CA 1657 m ²	EE- valikeelamumaa	KUNI 2 üks elamu, üks abihoonne	KUNIIS%	+43,90

MÄRKUS:
Geodeetilise aluspildi Tartumaa Maamõõdubüroo OÜ
+00 nr. TMB-5/2002

Krundi kraavikalda 20 detailplaneering	DP LÜ-54 - 2002 LÜ koost. 11.02.00 nr. 4268
Tellijas: Milla Tõrte	LÜ p. 6.4 ja 6.5
POHIJONIS, MAAKASUTUS	M 1 : 500
Arhitekt - planeerija: Irena Merzlin/mob.nr. 05130910	TARTU 2003