

SAEKOJA, VASE, PURDE JA RAUA TÄNAVATE VAHELISE  
KVARTALI DETAILPLANEERINGU AVALIK ARUTELU

09.05.2017 kell 15:00

*protokoll*

**OSALEJAD:**

Vt osalejate nimekiri (Lisa 1)

**PÄEVAKORD:**

Saekoja, Vase, Purde ja Raua tänavate vahelise kvartali detailplaneeringu avaliku arutelu ajal esitatud vastuväidete ja nende kohta linnavalitsuse poolt võetud seisukohtade tutvustamine ning muudele detailplaneeringut käsitlevatele küsimustele vastamine.

**ARUTELU AJAL ESITATUD ETTEPANEKUD:**

Nõva tn 14 kinnistu omanik: Olemasoleva hoonestuse analüüsimisel tuleks arvestada laiemat piirkonda, kui planeeritav kvartal, ja uute korterelamute kavandamisel lähtuda eelkõige viimasel ajal kavandatud madalamatest korterelamutest (Saekoja tn 5 ja Turu tn 35a). Krundile Pos 1 kavandatavad hooned peaksid olema korrus madalamad ja paiknema Saekoja tn 28 ühiselamu ehitusjoonel (või siis üks korterelamutest krundi sügavuses), et uued korterelamud ei varjaks Saekoja tänava vastaspoolel asuvate elamute valgust ja et Saekoja tänava äärde moodustuv "sein" oleks vähem rõhuv. Lisaks on kaheldav insolatsioonianalüüsi adekvaatsus.

**ARUTELU KOKKUVÕTE:**

Nõva tn 14 kinnistu omanik jäi avaliku väljapaneku käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete juurde.

Tartu Linnavalitsus kujundab arutelu tulemuste osas seisukohad ning esitab planeeringu järelevalve teostajale koos informatsiooniga arvestamata jäänud ettepanekute ja vastuväidete kohta.

Arutelu lõpp kell 16:25

Protokollis: A. Elken