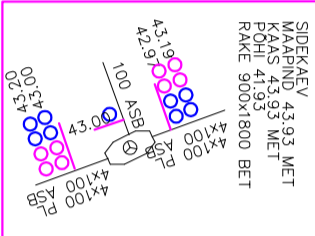
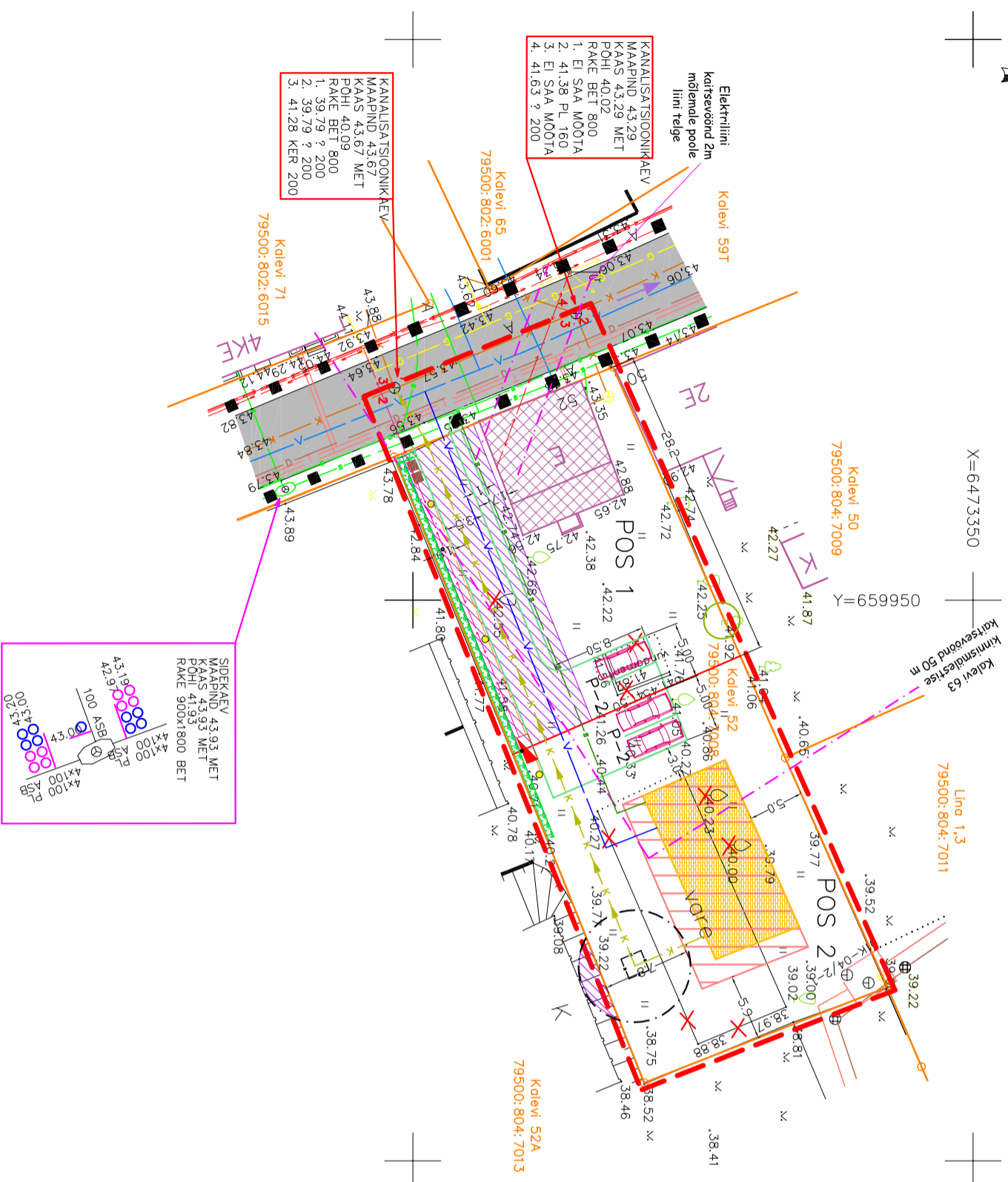


# Kalevi 52 krundi detailplaneering

## PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED



	planeeringuala piir		olemasolev drenaa žitorustik
	olemasolev kinnistu / krundi piir		olemasolev veetorstik
	planeeritud kinnistu / krundi piir		planeeritud veetorstik
	olemasolev hoone		olemasolev sidekaabel
	olemasolev / restaureeritav hoone		planeeritud sidekaabel
	planeeritud hoone		olemasolev soojatrass
	planeeritud hoonestusala		olemasolev gaastrass
	olemasolev asfaltkattega sõidutee		olemasolev kanalatsioonitorustik
	servituudi vajadusega ala		planeeritud isevoolne kanalatsioon
	planeeritud hekk		planeeritud survekanalatsioon
	olemasolev jalakäijate põhiline liikumine		planeeritud reovee pumppla
	planeeritud teede piirjooned		planeeritud pumpla kuja 10 m
	planeeritud parkmiskohad ja nende arv		olemasolev kõrgepingeliin
	olemasolevad lehtpuud		olemasolev madalpingeliin
	säilitamiseks kuuluva harilik tamm		planeeritud madalpinge õhuliin
	olemasolev puu / objekt		planeeritud elektrilülituskilp
	olemasolev muruala		planeeritud suletud prügikonteiner
	olemasolev kaitsevöönd		

### LEPPEMÄRGID:

### MÄRKUSED:

1. Kalevi 52 kinnistu geodeetilise alusplaani mõõtkavas 1:500 koostas AS K&H (litsents nr 174 MA) 01.2007. a., töö nr. 07G4824;
2. Detailplaneeringu joonise juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
3. Kaardi paremaks lugemiseks on planeeringuala piiri nihutatud krundi piirilt naaberkruntide territooriumile;
4. Kruntide täpsed pindalad selguvad maakorralduslike tööde käigus.

Krundi pos nr	Planeeringueelne krundi ligikaudne pindala	Planeeringujärgne krundi ligikaudne pindala	Planeeringueelne maakasutusel/krundi sihtstarve	Planeeringujärgne maakasutusel/krundi sihtstarve
POS 1	1337 m <sup>2</sup>	613 m <sup>2</sup>	100% 0010. EE väikeelamumaa	100% 0010. EE väikeelamumaa
POS 2	-	725 m <sup>2</sup>	100% 0010 EE väikeelamumaa	100% 0010. EE väikeelamumaa

		Objekti asukoht:
Huvitatud isik: Aaretemaa OÜ		Tartu linn Kalevi 52
Objekt: KALEVI 52 KRUNDI DETAILPLANEERING	Joonis: PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED	Staadium: DP
Peaarchitekt: Roman Smuškin	Planeerija: Janne Vaine	Kaart nr. 5
Projekti juht: Allan Ojarend		Skaala 1:500
		Töö nr. AB-22-07
		Kuupäev 03.2008