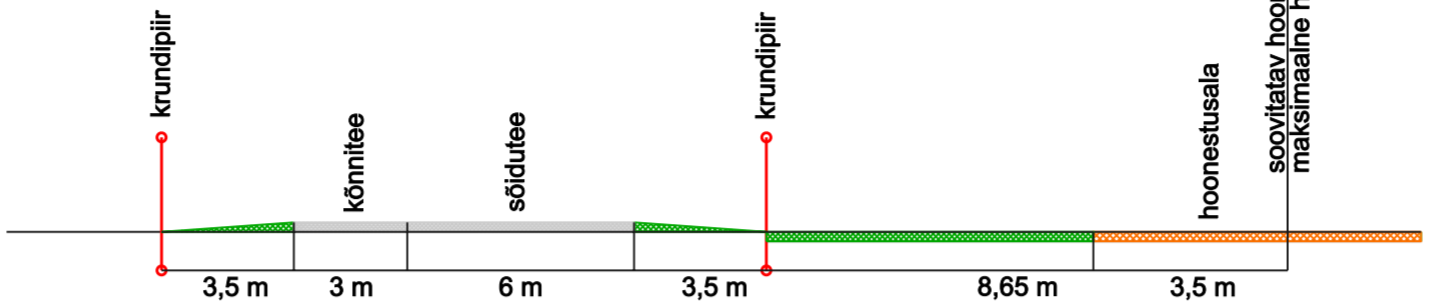
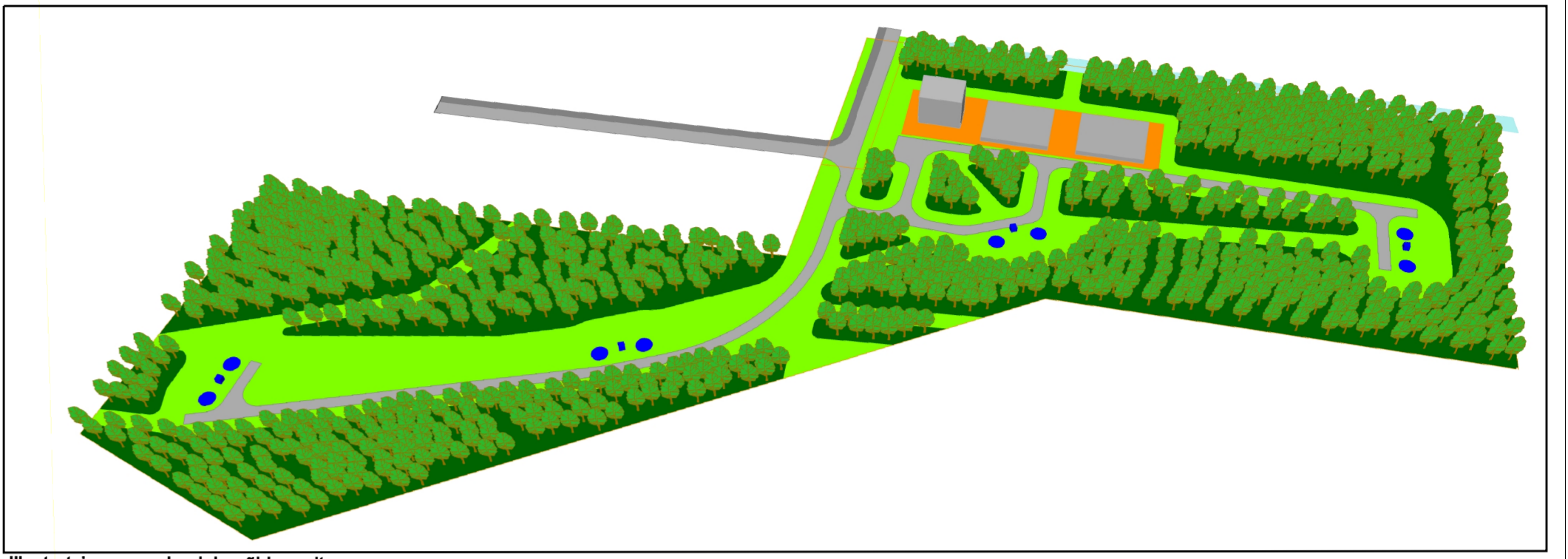


LÕIGE A - A  
M 1:200



Positsiooni nr.	Pindala	Maakasutuse sihtotstarve	Hoone suurim lubatud ehitusalune pindala	Hoone suurim lubatud kõrgus	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoone lubatud katusekallete vahemik
Pos 1	51722 m <sup>2</sup>	85% Th* 15% Üm*	1200 m <sup>2</sup>	15 m	3	0° - 20°
Pos 2	1142 m <sup>2</sup>	100% L*	-	-	-	-

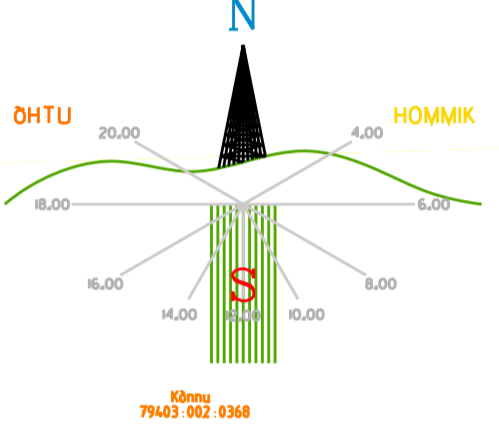
\* Th - tootmishoonete maa, Üm - üldmaa, L - transpordimaa



Illustratsioon, vaade alale põhjapoolt

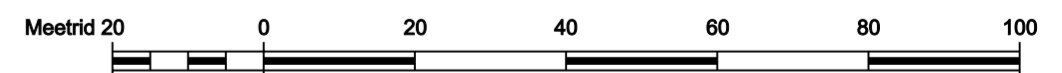
Omandi OU koostatab  
töö nr DP 2553 Tila  
küla Rähni maaüksuse  
osaala ja lähiala  
detailplaneering  
(seisuga 10.01.2008)

Perspektiivne mahasõit Tartu  
linna idapoolselt ringteelt



- TINGMÄRGID**
- - - - - Planeeritud ala piir
  - Olemasolev krundipiir
  - Planeeritud krundipiir
  - Planeeritud hoonestusala / soovitatav hoone asukoht
  - - - - - Planeeritud hoone fasaad
  - Planeeritud veehoidla
  - - - - - Planeeritud veehaarde sanitaarkaitseala piirjoon (30 m)
  - - - - - Veekaitsevööndi piirjoon (10 m)
  - - - - - Kraavi kalda ehituskeeluvööndi piirjoon (25 m)
  - - - - - Kraavi kalda piiranguvööndi piirjoon (50 m)
  - Planeeritud tee / kõnnitee
  - - - - - Planeeritud teekaitsevööndi piirjoon (7 m)
  - Olemasolev tee
  - - - - - Planeeritud jalakäijate liikumistee
  - Planeeritud lausistutusala
  - Planeeritud avatud ala
  - - - - - Krundilt väljasõidu keeluala
  - Planeeritud veemõodusõlm
  - Planeeritud puurkaev
  - Olemasolev säiliv puu

Positsiooni nr Pos 1  
Kruudi pindala 51722 m<sup>2</sup>  
Suurim lubatud ehitusalune pindala 1200 m<sup>2</sup>  
Hoone suurim lubatud kõrgus 15 m  
Maakasutuse sihtotstarve 85% Üm\* 15% Th\*  
Vähim hoonete lubatud tulepüsisusklass TP1  
\* Th - tootmishoonete maa, Üm - üldmaa, L - transpordimaa



 Tuu 45 D, 51013 Tartu, tel 730 8100 www.kat.ee		Töö nimetus:		Kobrulehe maaüksuse detailplaneering	
		Objekti asukoht:		Kaardi nimetus:	
Tartu vald, Tila küla		Põhikaart		1: 1000	
Projekti juht:	Heiki Kalberg	Allkiri:	Kuupäev:	27.03.2008	Arhiivi nr:
Planeerija:	Martin Mikk-Kirsme	Allkiri:	Kuupäev:	27.03.2008	1680DP07
Projekti etapp:		DP	Töö nr:	1680DP07	Kaart nr:
					4