



- LEPPEMÄRGID**
- PLANEERINGUALA PIIR
 - OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
 - LIKVIDEERITAV KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDIPIIR
 - SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - OLEMASOLEV HOONE
 - LIKVIDEERITAV RAALATIS
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
 - PLANEERITUD VÕIMALIK VARJUALUNE (konteinerite jm tarbeks)
 - OLEMASOLEVAD / PLANEERITUD TEELOONED
 - OLEMASOLEV / LIKVIDEERITAV PUU
 - PLANEERITUD REOVEEKANALISATSIION
 - PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIION
 - PLANEERITUD VALINGVIHMA AKUMLIIRI MAHUTI
 - PLANEERITUD MADALPINGE MAKABELLIIN
 - PLANEERITUD LIITUMISKILP
 - PLANEERITUD VÄLISVALGUSTUSE MAKABELLIIN
 - PLANEERITUD VÄLISVALGUSTI
 - ÜMBERPANGUTATAV VÄLISVALGUSTI
 - LIKVIDEERITAV POST
 - OLEMASOLEV VEETRASS
 - VAJADUSEL REKONSTRUEERITAV VEETRASS
 - OLEMASOLEV HÜDRANT
 - OLEMASOLEV KANALISATSIIONITRASS
 - OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIIONI TRASS
 - OLEMASOLEV KAUGKÜTTETRASS
 - OLEMASOLEV SASEKANALISATSIION
 - OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIION
 - OLEMASOLEV MADALPINGE MAKABELLIIN
 - OLEMASOLEV KÕRGEPINGE MAKABELLIIN
 - OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTI
 - MITTETÖÖTAV SURVEKANALISATSIION
 - MITTETÖÖTAV ISEVÕOLINE KANALISATSIION
 - MITTETÖÖTAV VEETRASS
 - JUURDEPÄÄSU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
 - NÄITUSE TN 33A KINNISTU VÕIMALIKU TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VÕIMALUS
 - TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA

- Kõnnitee
- Ümbersõidutee
- tunnelist
- tunnelisse
- Ümbersõidutee
- Kõnnitee
- Kõnnitee
- Kõnnitee

MAAKASUTUSTABEL

Pos nr	Krundi planeeringu järgne pindala	Moodusatakse kinnistusest	Lidetatavate lahutatavate osade suurused	Planeeringu järgne krundi kasutamise siltotstarve
1	13651 m ²	Vitamiini tn 1	+ 7033 m ²	Kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa
2	37 m ²	Näituse tn 33c	+ 30 ±	Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
		Näituse tn 33b	+ 6618 m ²	
		Näituse tn 33a	+ 7 m ²	

Huvitandud isik: **Axis UPI OÜ**

Objekti asukoht: **Tartu linn, Veeriku linnaosa**

Objekt: **Vitamiini tn 1 ja Näituse tn 33b krundide detailplaneering**

Joonis: **MAAKASUTUS JA KITSENDUSED**

Peaarhitekt: **R. Smuškín**

Planeerija: **E. Jallai**

Tartu Arhitektuuribüroo OÜ
MRT reg. nr.: EEP001313
Registrikood: 10439901
Ühikooli aadress: 51003 Tartu
e-post: arh@artpro.ee
www.artpro.ee

Standardi nr.: **DP**

Töö nr.: **DP 135-13**

Kuupäev: **08.2014**

Skalaal: **1:500**

Joonise nr.: **5**

Märkused:

- * Geodeetilise alusplaanina on kasutatud Geodeesia OÜ poolt koostatud tööd nr GE-469, koostamisaastal 11.2013. a. koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused BK77 süsteemis.
- * Planeeringuala piir on joonisele märgitud vastavalt Tartu Linnavalitsuse 17.12.2013. a korralduse nr 1315 lisale.
- * Joonise parameetris lugemiseks on planeeringuala piir nihutatud krundipiirist väljapoole.