



Geodeetiline alusplaan: OÜ "WEW" 13.02.2003 Töö nr. Geo - 014-2003

ADDRESS	POS 1	POS 2	POS 3
MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE	Üh	Th	POS 3
KRUNDI PINDALA	6032 m ²	762 m ²	2502 m ²
KRUNDI LUBATUD TÄISEHTITUSE m ² /HOONETE ARV	1586 m ² / 3	381 m ² / 1	1336 m ² / 3
KATUSE KALLE °	0 - 15 °	0 - 15 °	olemasolev
HOONE MIN - MAX KÕRGUS / ABS. h	hooneehitusel 5 - 7m, uusehitusel 12 - 13.6 m/abs 48.6m	10 m/ abs 44.8m	olemasolev

POS 4	POS 5 (Lai 39)	POS 6 (Lai 37)	POS 7 (Magasini 5)
Üh	Ek, lubatud Ä kuni 20 %	Üh	Üh
553 m ²	585 m ²	1380 m ²	646 m ²
304 m ² / 1	250 m ² / 1	590 m ² / 1	364 m ² / 1
10 - 15 °	0 - 15 °	olemasolev	0 - 15 °
11 - 13 m/abs 48.0m	11 - 13 m/abs 48.0m	olemasolev	olemasolev

POS 8	POS 9	POS 10	POS 11
Üh	Ek	Ek	Üh
1032 m ²	1828 m ²	1476 m ²	2670 m ²
linnamüür	777 m ² / 2	587.5 / 1	589.0 m ² / 1
olemasolev	0 - 15 °	olemasolev	olemasolev
-	7 - 9 m/abs 47.6m	olemasolev	olemasolev

POS 12	POS 13	Th	Tootishoonete maa
Th	EE	EE	Välke-elumumaa
36.6 m ²	24.4 m ²	Üm	Üdarma
36.0 m ² / 1	24.4 m ² / 1	Ek	Korvuselamute maa
olemasolev	olemasolev	Üh	Ühiskondlike hoonete maa
olemasolev	olemasolev	L	Liiklusmaa

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- SÄILITATAVAD HOONED JA RAJATISED
- MUINSUSKAITSEALUSE MÄLESTISE REGISTRINR. 6948
- RESTAUREERITAV LINNAMÜÜR / LINNAMÜÜRI OSA, KUS MÜÜRIKÕRGUS ON 38.40 - 38.55
- MARKEERITAV VENE VÄRAV
- OLEMASOLEVAD KRUNDIPIIRID
- PLANEERITUD KRUNDIPIIRID
- KOHUSTUSLIK EHITUSJOO
- HOONESTATAV ALA
- OLEMASOLEV JA SÄILUV KÕRVALHOONESTUS
- LAMMUTATAV KÕRVALHOONE VÕI KUUR
- TULEMÜÜR
- JALAKÄIJATE ÜLEKÄIGURADA
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- BUSSIPEATUS
- SISSESÕIDU KEELD
- JALAKÄIJATE LIIKUMISSUUNAD
- LUBATAV PARKIMISALA
- SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS
- RAJATAV KÕRGHALJASTUS
- LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD MAAPINNA KÕRGUSMÄRK
- OLEMASOLEV MAAPINNA KÕRGUSMÄRK

	ARC PROJEKT	Tartu Linnavalitsus	2002 - 058 / 218
ESIMEES	O.SUUDER	Tartu	STAAD, LEHT, LEHTI
DIREKTOR	J.KULASALU	Vabaduse pst. ja Munga tn Magasini ja Laia tn vahelise ala DETAILPLANEERING	DP 4 6
		PÕHIOONIS. HALJASTUS. LITKLUS	09.2003
			M 1: 500