

Projekteerimistingimuste taotlus detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel

nr. 2111002/07443

Kuupäev 18.05.2021

Taotleja

	KUUBIK PROJEKT OÜ (11441434)
Kontaktisik	KATRIN HERMASTE (49511155714)
E-post	katrin@kuubikprojekt.ee
Kontaktaadress	Eesti, Valga maakond, Valga vald, Väheru küla, Kesknurme

Ehitusprojekti koostaja

	KUUBIK PROJEKT OÜ (11441434)
Kontaktisik	PREET RUSSAK
E-post	preet@kuubikprojekt.ee
Kontaktaadress	Teaduspargi 9, Tartu linn
Telefon	522 9046

Esitatavad dokumendid

Muu lisa 2021-12_Meloni12_ololukord.asice (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Meloni12_ololukord.zip (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_ajaloolineoiend (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_ajaloolineoiend.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa1-fotodvaartuslikestdetailidest.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa2-fotodajaloolised.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa3-fotodtanapaevased.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa4-Algneehitusprojekt1912.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa5-Eksperthinnangtulemuurile2007.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa6-Ylesmoodistus2009.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa7-Tulemyyrijaigastamine1976.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa8-Geoloogia2009.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_ololkonstruksioonid (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_tyypkonstruktsioonid.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Lisa1-fotod.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_loigepikikeskmest.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_Meloni12ehituskonstruktsioonideuuringud.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_vaadehoovistpunkt.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_vaadehoovistskits.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_vaadetanavaltpunkt.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_vaadetanavaltskits.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist 2021-12_varasemadkirjadTartuLinnalt (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist Arhitektuuri_ja_ehituse_osakond_Kiri_20201204_PTH-20-140.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Fail konteinerist Arhitektuuri_ja_ehituse_osakond_Kiri_20210412_2021-05169.pdf (välja antud 18.05.2021, väljastaja Kuubik Projekt OÜ)

Projekteerimistingimuste kätte toimetamine e-posti teel

Taotleja, Kuubik Projekt OÜ, KATRIN HERMASTE

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Korterelamu
Ehitise liik	hoone
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79513:007:0013	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Meloni tn 12

Ehitise ja ehitustegevuse kirjeldus

Meloni tn 12 olemasolevate vanade hoonete täielik lammutus (peahoone, kõrvalhoone ja kinnistul olev varemetes kuur) ja uue hoone ehitamine olemasoleva hoone mahus.

Vajadusel täiendav asukoha kirjeldus, s.h. võimalik asukoht kinnisasjal

Uue hoone projekteerimine kinnistu tänavapoolsesse otsa olemasoleva hoone asemele.

Muud vajalikud andmed

Täiendav selgitus

Uus korterelamu projekteeritakse olemasoleva hoone mahus. Peafassaadi arhitektuurse lahenduse puhul võetakse aluseks olemasoleva hoone algsel 1912. aasta projekti joonisel kujutatu.

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Meloni tn 12 olemasolevate vanade hoonete täielik lammutus (peahoone, kõrvalhoone ja kinnistul olev varemetes kuur) ja uue hoone ehitamine olemasoleva hoone mahus.