

Tartu Linnavalitsus
Tartu Raudteejaam Vaksali tn.6, Tartu
Hinnapakumine

Teostatavad tööd	Kogus	Ühik	Hind	Summa	Teostatud tööd %	Teostatud tööde maksumus	Lisanduva töö maksumus
03 Ehitusprojekteerimine				300 000			
	1	töö	300 000	300 000	0%	0	300 000
1 VÄLISRAJAJATISED				4 542 456			
11 Lammutustööd				1 168 500			
117 Ettevalmistus ja lammutustööd	1 600	m2	554	885 600	80%	708 480	177 120
118 Lammutusprahi utiliseerimine	1	obj	282 900	282 900	80%	226 320	56 580
14 Välisehitised				1 643 988			
041 Perrooni varikatus, treepid, valguskastid							
01 Perrooni varikatus taastamine	312	m2	440	137 386	95%	130 517	6 869
02 Perrooni varikatus puitkonstruktsioon	31	m3	6 002	186 074	95%	176 771	9 304
03 Peatrepi ümberehitamine	20	m2	63 960	1 279 200	0%	0	1 279 200
04 Valguskastid keldriakendele	16	tk	2 583	41 328	0%	0	41 328
16 Mullatööd				261 744			
162 Keldri ja tunneli põhja süvendamine	1 520	m3	172	261 744	0%	0	261 744
15 Välistrassid				1 008 586			
152 Kanalisatsioon	205	jm	2 907	595 876	95%	566 082	29 794
154 Veetrass	145	jm	990	143 488	100%	143 488	0
156 Sidetrass	9	jm	394	3 542	0%	0	3 542
158 Kaugküte	90	jm	2 952	265 680	0%	0	265 680
17 Heakord, haljastus				459 637			
173 Invapandused	15	m2	2 717	40 748		0	40 748
174 Hooneümbruse katmine betoonkivi	946	m2	443	418 889	0%	0	418 889
2 ALUSED JA VUNDAMENDID				2 936 659			

22 Vundamendid						2 668 531							
222 Taldmnikud, rostvärvid, betoonseinad													
01 Vundamentide tugedamine	1 489	m2	1 436	2 138 800			90%	1 924 920		213 880			
02 Tunnel	1	kpl	403 787	403 787				0		403 787			
03 Tugimüür	31	m3	4 063	125 944				0		125 944			
23 Põrandad pinnasel						268 128				268 128			
01 Aluspõrand keldris	480	m2	559	268 128			0%	0		268 128			
3 KANDETARINDID						2 406 649							
32 Hoone karp ja katvus						930 919							
323 Metallkonstruktsioonid													
01 Silluste metall	1 011	kg	58	58 653			90%	52 787		5 865			
328 Seinte puitarandid													
01 Olemasoleva seinakonstruktsiooni tugedamine	400	m2	1 037	414 960			85%	352 716		62 244			
329 Fassaadikatted													
01 Fassaadide viimistlemine krohviga	240	m2	126	30 324			90%	27 292		3 032			
02 Fassaadide katmine laudisega	776	m2	382	296 207			85%	251 776		44 431			
03 Fassaadide värvimine	1 016	m2	109	110 805			85%	94 184		16 621			
04 Sokli krohvimine	143	m2	140	19 970			0%	0		19 970			
33 Vahelaed						1 074 166							
332 Betoonarandid	95	m3	6 109	580 353			95%	551 336		29 018			
336 Puitarandid													
01 Puitvahelagede tugedamine	622	m2	564	350 758			0%	0		350 758			
02 Vahelaed katmine tuletõkkekiipsiga	622	m2	108	67 008			0%	0		67 008			
03 Puidust aluspõrandad 2.korrusel	226	m2	336	76 047			0%	0		76 047			
34 Trepid						401 564							
342 Betoonarandid	12	m3	8 364	100 372			95%	95 354		5 019			
01 Monoliitne keerdrepp	4	m3	45 080	180 321			0%	0		180 321			
346 Puitreppide taastamine 2 tk	64	astet	1 889	120 870			0%	0		120 870			
4 FASSAADIELEMENID JA KATUSED						2 510 974							
42 Aknad						1 108 391							
421 aknalauad													
01 Aknalauad	97	jlm	692	67 085			0%	0		67 085			

02 Akende veeplekid	97	jm	161	15 610	90%	14 049	1 561
426 Putaknad	241	m2	4 256	1 025 696	85%	871 842	153 854
43 Välisüksed				147 431			
436 Puitüksed							
01 Välisuste rest. - peauksed	45	m2	2 461	110 723	0%	0	110 723
02 Välismised keldriüksed	3	kompl	12 236	36 708	0%	0	36 708
48 Katusearandid				1 255 152			
484 Müüriüksed							
05 Korstnate taastamine	13	tk	20 349	264 537	95%	251 310	13 227
486 Puitarandid							
01 Katuse puitkonstruktsiooni tugevdamine	40	m3	6 490	259 616	90%	233 654	25 962
02 Tuulekastide ehitamine	231	jm	351	81 109	90%	72 998	8 111
03 Räästakaunistuste tegemine	196	jm	149	29 196	90%	26 277	2 920
04 Käiguteed põõningul	18	m2	180	3 232	0%	0	3 232
487 soojustus ja hüdroisolatsioon							
1 Pööningu soojustamine	656	m2	85	55 839	0%	0	55 839
488 Katusekatted							
01 Valsplekist katusekate roovitsega	1 011	m2	395	399 355	90%	359 420	39 936
02 Varikatuste katusekate roovitsega	59	m2	400	23 619	95%	22 438	1 181
03 Perrooni katusekate roovitsega	351	m2	395	138 649	95%	131 716	6 932
5 RUUMITARINDID JA PINNAKATTEID				4 013 895			
51 Vaheseinad				340 355			
514 Laotud vaheseinad							
01 Fiibo 200	72	m2	608	43 762	0%	0	43 762
02 Fiibo 150	231	m2	516	119 205	0%	0	119 205
03 Fiibo 100	44	m2	452	19 897	0%	0	19 897
04 Avade kinnihitamine	10	tk	2 183	21 825	0%	0	21 825
516 Puit- ja kipsvaheseinad							
04 Kerseseinad	100	m2	323	32 319	0%	0	32 319
517 Ventkambrid							
01 Aluspõrand betoonist	70	m2	560	39 195	0%	0	39 195
02 Katustlae soojustamine+ kipspaat	78	m2	489	38 176	0%	0	38 176
03 Vaheseinad EI60	70	m2	371	25 975	0%	0	25 975

52	Sisekused					556 339								
	523	Terasused												
	01	Sisekused EI30	9 tk		9 975	89 775	0	89 775						
	02	Sisekused EI15	12 tk		9 576	114 912	0	114 912						
		525 puitkused					0							
	05	1-poolised sisekused, ajaloolised	9 tk		10 108	90 972	0	90 972						
	06	2-poolised sisekused, ajaloolised	6 tk		19 019	114 114	0	114 114						
	07	1-poolised sisekused, tavalised	29 tk		5 054	146 566	0	146 566						
	53	Seinte viimistlus ja pinnakatted				1 700 147								
		531 Värvkatted												
	01	Puitdetailide restaureerimine	1 töö		465 500	465 500								
	02	Kipsornamentide rest.	1 töö		372 400	372 400								
	03	pindade viimistlemine	3 426 m2		120	410 092	0	410 092						
	534	Krohvimine ja tasandamine												
	01	krohvitiid	2 574 m2		126	325 225	0	325 225						
	537	Sooja- ja hüdroisolatsioon												
	01	Välisseina soojustamine seespoolt ja	723 m2		176	126 930	0	126 930						
	54	Lagede viimistlemine				518 242								
		541 Värvkatted												
	01	Keldri lae viimistlemine	578 m2		122	70 724	0	70 724						
	02	Lagede viimistlemine korrustel	1 000 m2		120	119 700	0	119 700						
	03	Saalide lagede restaureerimine	474 m2		692	327 818	0	327 818						
	56	Põrandakatted				898 811								
		561 Värvkatted												
	01	Tolmutöke	91 m2		60	5 446	0	5 446						
		563 Epo-katted												
	01	EPO kate	70 m2		306	21 413	0	21 413						
		565 Plaatkatted												
	01	Keramiline plaat keldris	487 m2		545	265 561	0	265 561						
	02	Keramiline plaat san ruumides korrustel	16 m2		500	8 001	0	8 001						
	03	Klinkerplaat	255 m2		548	139 730	0	139 730						
		566 Puitpõrandad												
	01	Laudpõrand	663 m2		597	395 924	0	395 924						

02	Pörandaliistud	500	jm	49	24 605			0%	0	24 605
567	sooja- ja hidroisolatsioon									
01	Niiskustöke	305	m ²	125	38 131			0%	0	38 131
6	SISUSTUS, INVENTAR, SEADMED				307 500					
66	Töste- ja teisaldusseadmed				307 500					
661	Liftid									
01	Toiduliftid	2	tk	153 750	307 500			0%	0	307 500
7	TEHNOSUSTEEMID				6 288 474					
71	Veevarustus ja kanalisatsioon				778 612					
711	Veevarustus ja kanalisatsioon	1	obj	778 612	778 612			0%	0	778 612
72	Küte ja ventilatsioon				3 551 087					
721	Küte	1	obj	1 535 192	1 535 192			0%	0	1 535 192
724	Ventilatsioon ja jahutus	1	obj	2 015 895	2 015 895			0%	0	2 015 895
74	Tugevoolupaigaldis				1 233 225					
741	Elektriööd	1	obj	1 233 225	1 233 225			0%	0	1 233 225
75	Nõrkvoolupaigaldis				725 550					
751	Nõrkvooluööd	1	obj	725 550	725 550			0%	0	725 550
8	EHTITUSPLATSI KORRALDUSKULUD				1 500 000			30%	450 000	1 050 000
					Kokku:					
					24 806 606				7 893 996	17 180 738
					Käibemaks 20%:				4 961 321	3 436 148
					Summa käibemaksuga:				9 472 795	20 616 886
					29 767 927					