



Leppemärgid:

- Planeeringuala piir
- Olemasoleva kinnistu piir
- Planeeritud kinnistu piir
- Planeeritud korterelamumaa EK  
(Kolme ja enama korteriga, ühise sissepääsu ja trepikojaga elamu, elamiseks mõeldud hoone maa)
- Planeeritud tänavamaa LT
- Planeeritud elektrienergia jaotamise ehitise maa OE
- Planeeritud haljasala maa HP
- Planeeritud tehnovõrkude servituut elamualadel

Planeeritud kruntide pindalad on ligikaudsed ning täpsustuvad maakorralduslike töödega

--- Ajutine krunt - seni reformimata riigimaa, munitsipaalomandisse andmise menetlemiseks

Pos 5a jätkuvalt riigimandis olev maa 48 m<sup>2</sup> - LT  
Pos 7a jätkuvalt riigimandis olev maa 1091 m<sup>2</sup> - HP

Märkus:  
Geoaluse koostamisel on kasutatud järgmisi töid:  
OÜ EO MAP tööd; OÜ Empower Engineering tööd nr. 06174G; OÜ GPP tööd nr. G81-200307;  
OÜ Eesti Veeprojekt tööd nr. GA05041; AS Akronto tööd nr. 6100; OÜ Nikol tööd nr. g-107-2009;  
OÜ REIB tööd nr. TJ-8178T

Tartu LV  
Linnaplaneerimise ja  
maakorralduse osakond  
  
Raekoja plats 3  
51003 Tartu  
tel: 7 361 242

Töö nimetus:

## Ranna tee ja Lubja tänava piirkonna detailplaneering

Munitsipaalomandisse taotletavate, riigimandis olevate maade baasil uute kruntide moodustamine							
Planeeritud krunt pindala otstarve	Liidetavad krundid						
POS 5 1975 m <sup>2</sup> LT	POS 5a (Ranna tee 12)	(Ranna tee 5a)	(Ujula tn 94)				
	48 m <sup>2</sup>	1401 m <sup>2</sup>	551 m <sup>2</sup>				
POS 7 7807 m <sup>2</sup> HP	POS 7a (Lubja tn 2a)	(Lubja tn 2b)	(Ranna tee 5)	(Ranna tee 7)	(Ranna tee 9)	(Ranna tee 11)	(Ranna tee 5a)
	1903 m <sup>2</sup>	1060 m <sup>2</sup>	638 m <sup>2</sup>	637 m <sup>2</sup>	1290 m <sup>2</sup>	1290 m <sup>2</sup>	1811 m <sup>2</sup>

Tellija:	Tartu Linnavalitsus	Joonise nimetus:	Mõõtkava:
Projekti juht:	Indrek Ranniku	PLANEERITUD MAAKASUTUS	1: 1000
Koostaja:	Liisa Unt		Töö nr:
Koostaja:	Hele Luigujõe	Joonis nr :	6
		Jooniseid:	6
		Kuupäev:	27.11.2012