

Õiend Tartu Linnavalitsuse istungi protokollis kantava otsuse "Linnavalitsuse seisukoha esitamine linnavolikogule" juurde

Tartu Linnavolikogu liige Imre Mürk on esitanud linnavolikogu menetlusse otsuse "Kivisilla taastamise eeluuringu tellimine" eelnõu. Eelnõu kohaselt teeb linnavolikogu linnavalitsusele ülesandeks tellida Kivisilla taastamise eeluuring, mille eesmärgiks on välja selgitada Kivisilla taastamise võimalik maksumus ja selle mõju Emajõe veeliiklusele silla taastamisel esialgsel ajaloolisel kujul. Uuringu läbiviimise perioodiks on eelnõus planeeritud 2 kuud ja analüüsi tulemuste esitamise lõpptähtajaks 1. märts 2016. Eelnõu õiendis oli eeluuringu eeldatava maksumusena algselt näidatud 5000 eurot, pärast eelnõu arutelu linnavolikogu komisjonides suurendas eelnõu algataja nimetatud numbrit 25 000 euroni.

Tartu Linnavalitsus nimetatud eelnõu vastuvõtmist ei toeta.

Tartu Linnavolikogu on linna 2015. aasta eelarves ette näinud vahendid Kaarsilla rekonstrueerimise projekteerimiseks. Linnavalitsus on sellest lähtuvalt väljastanud projekteerimistingimused Kaarsilla remondiks ja kaasajastamiseks. Käesoleva aasta eelarves ettenähtud vahendite arvel on linnamajanduse osakond tellinud Ehituse ja Tarkvara Inseneribüroo OÜlt uuringu Kaarsilla tugiosade lahenduseks ja silla laiendamise võimaluseks. Linnavalitsus esitab lähiajal linnavolikogule otsuse eelnõu loa küsimiseks Kaarsilla projekteerimise ja ehituse riigihanke väljakuulutamiseks tööde teostamise tähtajaga 2016. a.

Kuna linnavolikogu on eelarves sellekohaste vahendite planeerimisega otsustanud Kaarsilla rekonstrueerimise ja linnavalitsus on asunud linnavolikogu otsust täitma, siis ei pea linnavalitsus võimalikuks samaaegselt tellida ka Kivisilla taastamise eeluuringut.

Samas juhib linnavalitsus tähelepanu sellele, et eelnõu koostaja on ilmselt alahinnanud eeluuringu võimalikku maksumust (algne 5000 eurot on ilmselt ebapiisav) ja eeluuringu teostamiseks minevat ajakulu. Linnavalitsus, tuginedes sildade ehituse ja remondi kogemustele, esitab alljärgnevalt loetelu aspektidest, mida peaks Kivisilla taastamise eeluuring sisaldama:

1. analoogsete lahenduste realiseerimise uuring mujal maailmas;
2. Muinsuskaitseameti hinnang uue Kivisilla rajamiseks ja Kaarsilla kui riikliku kultuurimälestise lammutamiseks (<http://register.muinas.ee/public.php?menuID=architecture&action=view&id=2005>);
3. Veeteede Ameti seisukoht (ehitusaegne liiklus jõel ja ehitusjärgse laevatatavuse võimalus);
4. seisukohtade koondamine praegu Emajõel laevandusega tegelevatelt ettevõtetelt nende tegevuse võimaliku jätkamise või lõpetamise küsimustes pärast Kivisilla valmimist. Juriidilise hinnangu koostamine võimalike huvide riive korral;
5. tehnovõrkude valdajate tehnilised tingimused ja ümberehitustööde maksumus (olemasolevad tehnovõrgud, valgustuse lahendus);
6. olemasoleva Kaarsilla lammutamise ja utiliseerimise maksumuse kalkulatsioon;
7. Kivisilla rajamiseks kasutatavad ehitusmaterjalid, nende kogused, kättesaadavus, maksumus ja ehitustööde eeldatava kalkulatsiooni koostamine;
8. jõepõhja ja sillavundamendi kasutatavuse uuring (geoloogia). Vajalikud meetmed ja nende maksumuse kalkulatsioon;
9. taastatud Kivisilla sobivus vaegliikujatele (pandused, ühendused olemasolevate kõnniteedega);
10. ehitusperioodi pikkus ja ehitusaegne kergliikluse ümbersuunamine, võimalikud ajutised ületused, nende maksumuse hinnang;
11. finants-tasuvusuuring;
12. avalikustamise ja avalike arutelude läbiviimine.

Isegi juhul, kui eelnõus märgitud eeluuringu tellimise tingimused oleksid realistlikud, ei toeta linnavalitsus eelnõu vastuvõtmist.