

Krundi ehitusõigus:

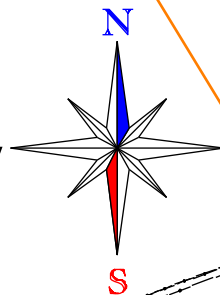
krundi aadress	Lossi 11a, 15, 15a
krundi pindala	3782 m ²
krundi kasutamise sihtotstarve	100% Üh
hoonete suurim abs. kõrgus	hoone kõrgeimas osas kuni olemasoleva hoone kõrgune (ca 69.00 m), valdavas osas kuni 64.00 m
olulise hoone ehitusalune pindala	1022 m ²
kavandatava hoone suurim ehitusalune pindala	750 m ²
hoonete suurim lubatud arv krundil	2

Olulisemad arhitektuurinõuded:

lubatud korruselisus	2 kuni 3 korrust	2 korrust	2 korrust
----------------------	------------------	-----------	-----------

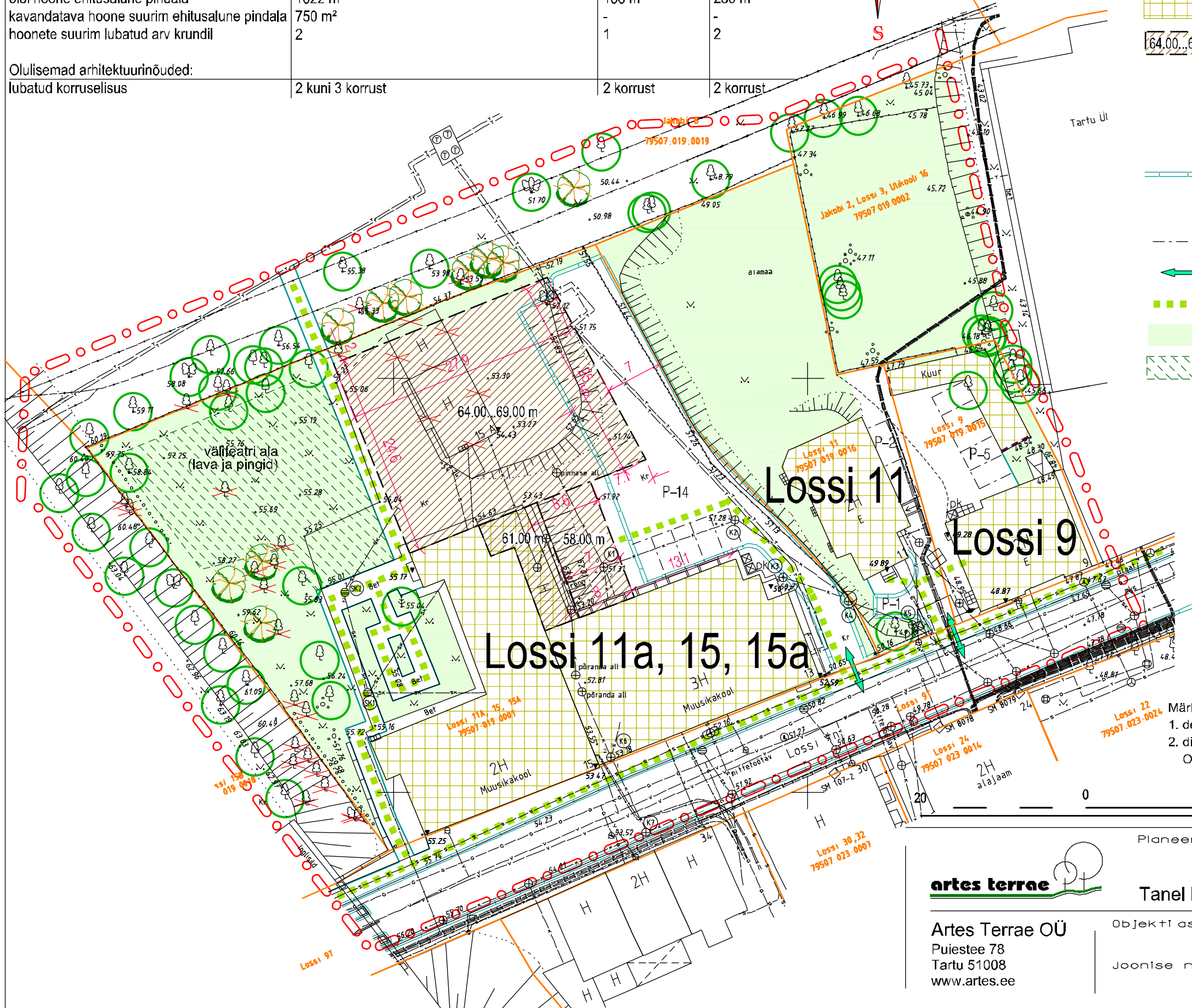
Lossi 11	Lossi 9
1098 m ²	515 m ²
100% E	100% E
säilib olemasolev	säilib olemasolev

168 m ²	250 m ²
-	-
1	2



TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev säiluv krundipiir
- olemasolev säilitatav hoone koos tulemüüriaga
- planeeritud hoonestusala suurima kõrgusega
- liikvideeritav objekt, puu
- olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- kavandatav kõrghaljastus
- teede piirjooned / jalgteede piirjooned
- madaldatud äärekivi
- teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
- juurdepääs krundile / liiklussuunad
- jalakäijate liikumistee
- haljasala
- väliteatri ala
- planeeritud prügikonteinerite asukoht



- Märkused:
1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. digitaalse alusplaani mõtkavas 1:500 mõõdistas EOMAP Maamõõdukeskus OÜ veebruaris 2009 (töö nr 29T007).

artēs terrae

Planeerija:

Tanel Breede

Artes Terrae OÜ
Puiestee 78
Tartu 51008
www.artes.ee

Objekti asukoht:
Joonise nimetus:

Planeeringu põhijoonis

Töö nimetus:

Lossi 11a, 15, 15a krundi
DETAILPLANEERING

Tartu Linn	Töö nr:	05DP09
	Kuupäev:	17.03.10
	Mõõt:	1:500
	Joonise nr:	4

0 20 40 60 Meetrid