

Aardla tn 23 krundi detailplaneering

Tehnovõrgud



Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Olemasolev hoone
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Hoone suurim lubatud ehitisealune pindala ja ehitise võimalik paiknemine
- Hoone tähis
- Planeeritud tehnovõrgu servituudi seadmise vajadus
- Planeeritud haljastus
- Planeeritud kõrghaljastus
- Planeeritud pöösaste rea või heki illustreeriv asukoht
- Planeeritud 1,5m laiune kõnnitee võimalik asukoht
- Planeeritud kõvakattega pind
- Olemasolevad säilivad liiklussuunad
- Juurdepääs planeeringualale
- Likvideeritav objekt
- Kohaliku geodeetilise võrgu punkt nr 10187

Olemasolevad tehnovõrgud

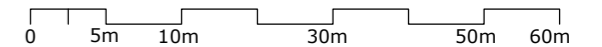
- Veetoru ja -siiber
- Tuletõrje hüdrant tähisega
- Kanalisatsioonitoru ja -kaev
- Sadeveetoru ja -kaev
- Kaugkütetoru ja -kaev
- Kaugkütetoru õhus
- Sidetoru ja -kaev
- Kõrgepinge elektrikaabel
- Madalpinge elektrikaabel, liitumiskilp ja elektrikapp
- Jaotuskilbi ja liitumiskilbi tunnused
- Madalpinge õhuliini ja tänavavalgustuspost (planeeringualast väljas)
- Gaasitoru ja gaasitoru maakraan
- Gaasitoru õhus

Planeeritud tehnovõrgud

- Veetoru
- Kanalisatsioonitoru
- Sadeveetoru
- Kaugkütetoru
- Sidetoru
- Ümbertõstetava liitumiskilbi asukoha ettepanek
- Gaasitoru (planeeringualast väljas Aardla 25a kinnistul)
- Veetoru põhimõtteline vajadus (planeeringualast väljas Aardla 23b, 23f ja 23d kinnistutel)

Märkused:

1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
2. Detailplaneeringuala topo-godeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud WeW OÜ poolt nov-dets 2019, töö nr GEO-184-19. Koordinaadid L-EST süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Aardla tänava osas on kajastatud eelprojekti „Ohuprobleemide likvideerimine raudtee ja maantee samatasandilistel lõikumistel. Aardla tänava eritasandilistel raudteeülesõidukohtadel Tartu linnas“, Toner-Projekt OÜ, töö nr 3/08, november 2009, lahendust.
4. Rajatiste (parkimiskohad, jalgrattaparklad, haljastus, jäätmemaja vms) asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustuda, kuid peavad vastama planeeringuga määratud põhimõtetele.
5. Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ning täpsustatakse projekteerimise käigus.
6. Planeeringuala piir on nihutatud krundipiiridest väljapoole joonise loetavuse parandamiseks.



	Töö nimetus:	Aardla tn 23 krundi detailplaneering	
	Asukoht:	Tartu linn, Ropka linnaosa	
	Planeeringu koostamise korraldaja:	Tartu Linnavalitsus	
	Planeeringu koostamisest huvitatud isik:	Autoveod-Tehnika AS	
	Ruumilise keskkonna planeerija:	Liisi Venttsel	Allkiri:
			Allkiri:
	Joonis:	Tehnovõrgud	
	Töö number:	25.01.2019	
	Mõõtkaava:	M 1:500	Formaat: 500x400 mm
	Joonise nr:	5	Kuupäev: 19.10.2021

Ruumi Grupp OÜ
Mäe 24, 51008 Tartu
Reg. nr: 12042721
www.ruumi.ee
info@ruumi.ee
tel: 56 609 144