

Lisa kirjale 27.06.2022 AS EVIKO Taotlus Ehitustöövõtulepingu nr ET 21/53 osas.

Tartu Linnavalitsus linnavarade osakond
Küüni 1, 51004 Tartu

22.08.2022

EHITUSTÖÖDE TÖÖVÕTULEPING nr ET 21/53
Tartu Lasteaed Ristikhein ehitustööd (viitenumber 240743)

Lepingu täitmise tähtaja pikendamise taotlus

Käesolevaga esitame Teile AS EVIKO poolse taotluse meievahelise töövõtulepingu täitmise tähtaja pikendamiseks alljärgnevatel põhjustel:

1. Töövõtja on Tellijat varasemalt teavitanud vääramatul jõe asjaoluna /lepingu punkt 13/ toimuva Ukraina sõja perioodil järsult süvenenud probleemidest, ennekõike ehitushindade kontrollimatust tõusust ja tekkinud tarneraskustest, mis takistavad sõlmitud ehituse töövõtulepingu täitmist Lisa 1 (Kiri Tellijale 08.04.2022 Eviko kiri 1146-01 LA Ristikhein).
2. Näited ehitustoodete ja materjalide tarneraskustest:
 - Erinevates konstruktsioonides kasutatavad metalltooted. Toodete tarneajad ca kaks kuud. – Lisa 2 (Kane Metall AS)
 - Ehitusplokkide tarned ca 1,5 kuud
 - Kaablite ja nõrkvoolusüsteemide tarned pikenenud kahelt nädalalt kuni kuue kuuni. Lisa 3 (kiri alltöövõtjalt G4S)
 - Kütte, veevarustus ja kanalisatsioonimaterjalide tarneraskused. Lisa 4 (kiri alltöövõtjalt Golpipe OÜ)
3. Seoses ehitushindade ettenägematute kallinemistega, tootjamaa asendamisega (Venemaa) ja pakkumushinda mahtumisega on töövõtjale tekkinud täiendav ajakulu erinevate tarnijate leidmisel, sobivate lahenduste pakkumisel ja kooskõlastamisel Tellijaga. Lisaks tekkinud sõjategevuse tõttu on vähenenud ettevõtete kindlustunne ja kõikidele tellimustele on ettemaks, mis tekitab likviidsusprobleeme.

Võttes aluseks eeltoodut, palume pikendada ehitustööde lõpetamise tähtaega järgmiselt:
31.01.2023 tööd on valmis kasutusloa taotlemiseks ja 28.02.2023 kasutusluba on väljastatud ning lõplik kasutusvalmidus on saavutatud.

Lugupidamisega,

Martin Murumägi
AS EVIKO