



- planeeringuala piir
- planeeritud hoonestusala/ehitise võimalik paiknemine hoonestusalal
- kontaktvööndis paikneva planeeringuala piir

- 1 Tartu Linnavolikogu 18.12.2003a.otsusega nr 245 kehtestatud "Kruudi Kraavikalda 42 detailplaneering."
- 2 Tartu Linnavolikogu 10.05.2001a. otsusega nr 348 kehtestatud "Vana-lhaste I ehitusjärjekorra I etapi detailplaneering."

- A olemasolev bussipeatus
- jalakäijate liikumissuunad
- sõidusuunad
- planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega

- planeeritud kanalisatsioonitorustik väljaspool detailplaneeringu ala
- planeeritud veetorustik väljaspool detailplaneeringu ala
- planeeritud sideühendus väljaspool detailplaneeringu ala
- planeeritud gaasitorustik väljaspool detailplaneeringu ala

- EV väikeelamute maa
- EK korterelamu maa-ala
- Ä äri - ja teenindusettevõtete maa-ala
- H roheala
- PV puhke-, spordi- ja kultuurirajatise maa-ala
- ÜHL kooli-eelse haridusasutuse maa-ala
- ÜHP kooli maa-ala
- ÜT tervishoiu - ja sotsiaalhoolekandeasutuse maa-ala
- LT tänava maa-ala
- OT tehnoehitise maa-ala

Veetorustikuga liitumine Hipodroomi tee De110 veetorustikust

Gaasitorustikuga liitumine Hipodroomi ja Salutähe tn ristmiku juures

Sidevõrguga liitumine Varsa tn 8 juures

OO Raid Invest  
Tartu vabariigi Mätsi küla Käärde E-post: karin@raidinvest.ee  
Tartumaa 60519

Tel: +372 5109900  
E-post: karin@raidinvest.ee  
www.raidinvest.ee

### Ihaste tee 12a ja Ihaste tee 16b kruntide detailplaneering

Objekti asukoht: Tartu linn			Joonise nimetus:		Möötkava:
Planeerija: Karin Raid			Planeeringu lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed		1: 4000
Huvitatud isik: Paju Arendus OÜ			Arhiivi nr :		
Projekt staadium: DP			Töö nr :	81/18	Joonise nr : 2