



TINGMÄRGID

	planeeringuala piir
	planeeritud krundipiir
	näitlik suurim lubatud hoonete ehitisealune pind krundil
	projekteeritud veetoru*
	projekteeritud sademevee kraav*
	rajatud survereevekanalisatsioon**
	rajatud veetoru**
	planeeritud kaugküte
	planeeritud gaasitoru
	planeeritud isevooline reoveekanalisatsioon
	planeeritud madalpinge / keskpinge elekrikaabel
	planeeritud telekommunikatsiooniliin
	ristmiku peatumisnähtavus
	ristmiku liitumisnähtavus

* Vastavalt Altren Projekt OÜ 2020. a tööle nr VK2001 „Ravila ja Vorbuse vahelise piirkonna vee-, sademevee ja reoveekanalisatsiooni taristu eelprojekt“;
 ** Vastavalt Altren Projekt OÜ 2022. a tööle nr 22014 " Tartu maakond, Tartu linn, Ravila tänava ja Tiksoja tee vee- ja reoveekanalisatsioonitorustik"; Erinevalt projektist on joonisele lisatud survereevekanalisatsiooni ühendamine Tamme-Evardi detailplaneeringuga planeeritud roveepumpplaga.

TARTU LINNA ÜLDPLANEERINGU MAAKASUTUSE JUHTFUNKTSIOONID

	EK - korterelamu maa-ala		AM - linnaaianduse maa-ala
	EK* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala		H - roheala
	EV - väikeelamu maa-ala		HK - kalmistu maa-ala
	Äri- ja tööstusmaa		MK - kaitseotstarbelise metsa maa-ala
	Ä - ärihoone maa-ala		MM - metsa maa-ala
	Ä* - osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala		MP - puhkemetsa maa-ala
	ÄV - ettevõtluse maa-ala		PV - puhke-, spordi- ja kultuurirajatise maa-ala
	Ühiskondlike hoonete maa		SR - supelranna maa-ala
	ÜH - ühiskondliku hoone maa-ala		Liiklusmaa
	ÜHP - haridusasutuse maa-ala		LB - reisirajad teenindava transpordihooone maa-ala
	ÜK - kõrgharidusasutuse maa-ala		LJ - jalg- ja rattaeelstusega tänava maa-ala
	Rohealal asuva ühiskondliku hoone maa		LT - tee ja tänava maa-ala
	H/ÜH - roheala koos ühiskondliku hoone maa-ala		LP - parkimisehitise maa-ala
	Linna keskuse ja maalise asutuse maa		LR - raudtee maa-ala
	MA - maalise asutuse maa-ala		LS - sadama maa-ala
	VK - keskuse maa-ala		LV - linnväljaliku maa-ala
	Tootmise- ja tehnoehitistest		
	MT/PV - mäetööstuse maa-ala ning puhke-, spordi ja kultuurirajatise maa-ala		
	OT - tehnoehitise maa-ala		
	PT - põllumajanduse tootmishoone maa-ala		
	T - tootmishoone maa-ala		
	Riigikaitsemaa		
	R - riigikaitse hoone ja rajatise maa-ala		



Artes Terrae
 MAASTIKUARHITEKTID

Projektijuht: Mart Hiob
 Maastikuarhitekt: Karl Hansson

Töö: Uuetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneering
 Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed ja linnarehituslikud seosed