

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Olemasolev hoone
- Planeeritud maapealne hoonestusala
- Planeeritud maaalune hoonestusala
- Planeeritud sõidukite panduse hoonestusala
- Planeeritud hoone suurim lubatud ehitusalune pind
- Planeeritud teede piirjooned
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud jalakäijate ala/õueala
- Planeeritud segaliiklusega ala/juurdepääsuservituudiala
- Olemasolev säilitatav puu, planeeritud puu
- Planeeritud orienteeruv maapinna kõrgus

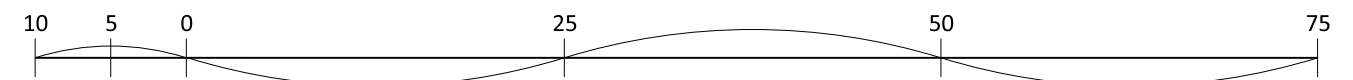
KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krunsti aadress	POS 1 (Kastani 48e)	POS 2 (Kastani 48f)
Krunsti pindala	1964 m ²	2228 m ²
Krunsti kasutamise sihtotstarve	ÄV*	ÄV*
Hoonete suurim abs. kõrgus	76.00 m	79.40 m
Hoonete suurim abs. sügavus	52.00 m	52.00 m
Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	785 m ²	890 m ²
Hoonete suurim lubatud arv krunstil	1	1
Suurim korruselisus	4	4

* ÄV - väikeettevõtluse ja -tootmise maa-ala

NÄITAJAD

Haljastuse osakaal	Vähemalt 10% krunsti pindalast	Vähemalt 10% krunsti pindalast
--------------------	--------------------------------	--------------------------------



Too: Kastani tn 48e ja 48f kruntide detailplaneering
 Põhijoonis

AB Artes Terræ OÜ
 Reg nr 12978320
 Kõutri 14, Tartu 51007
 artes@artes.ee

Projektijuht:
 Heiki Kalberg
 Maastikuarhitekt:
 Tanel Breede

Tellijä: ABC Kinnisvarateenuste OÜ
 Asukoht: Tartu linn
 Faili nimi: 1844DP3_Kastani 48f dp.dgn

Too nr: 1844DP3
 Kuupäev: 23.10.2019
 Mõõt: 1:500
 Joonise nr: 3