

Vastavalt meie avalduse peale saadetud kokkuleppele (Meie 31.07.2023 Teie 25.08.2023 nr 9-6.2/11845), kus pöördusime sooviga korrigeerida kinnisasja Kastani tn 66 (katastritunnus 79506:009:0041) piiri külgneva Tartu linnale kuuluva tänavamaaga Kastani tänav T105 (katastritunnus selliselt, et hooneosa asuks terves ulatuses Kastani tn 66 kinnisasjal. Kirjale on lisatud asendiplaan, mis kajastab olemasolevat Kastani tn 66 katastripiiri (punane joon), mille kohaselt asub elamu külge ehitatud tulemüür tänavamaal. Asendiplaanile, kus on kajastatud Kastani tn 66 rekonstrueerimise projekt, on märgitud roheline joonega uue piiri kulgemise asukoht selliselt, et olemasolev tulemüür ja kavandatav hoone soojustus jääks tervenisti ühele kinnisasjale Kastani tn 66.

Oma vastuses teatasite, et olete nõus maakorraldustoimingute läbiviimisega tingimusel, et kinnisasja omanik tasub Tartu linnale linnamaa ligikaudu 8 m<sup>2</sup> suuruse osa väärtuse vähenemise eest hüvitist 1200 eurot (150 €/m<sup>2</sup>) ja tellib vastavad maakorraldustoimingud ning hüvitab maamõõtjale sellega seotud kulutused. Hüvitise suuruse arvutamisel on aluseks võetud 2022. aasta maa väärtus. Kinnistule Kastani tn 66 liidetava maa väärtus on määratud maa korralise hindamisega. Kirjale oli lisatud ka Kastani tn 66 maa väärtuse hindamislehe seisuga 24.08.2023. a.

Meile need tingimused sobivad, tellime maakorraldustoimingud ja tasume hüvitise.

Nõusolek on Kastani tn 66 kinnisasja omanike poolt digitaalselt allkirjastatud:

Krt 1 Shelia Toivonen; krt 3 Kairi Laubholts ja Kristjan Laubholts; krt 4 Inga Karton, krt 5 Karin Varmägi; krt 6 Kadri Arrak; krt 8 Mario Annuk, krt 9-10 Lidia Mahno; krt 11 Projekt Keere OÜ; krt 12 Jaanus Viira; krt 13 Karin Koitla