












MAAKASUTUSE KOONDTABEL

Krundi address	Planeeringueelne maakasutus	Planeeringujärgne krundi kasutus	Planeeringueelne pindala	Planeeringujärgne pindala
Kvissentali tee 15	100 % S	POS 1 EP, EPK	44034 m2	1483 m2
		POS 2 EP, EPK		1645 m2
		POS 3 EP, EPK		1160 m2
		POS 4 EP, EPK		1447 m2
		POS 6 ÄK, ÄV		7508 m2
		POS 7 ÄK, ÄV		7249 m2
		POS 8 LT		5346 m2
		POS 9 ÄK, ÄV		8483 m2
		POS 10 LT		2792 m2
		POS 11 LT		756 m2
		POS 12 LT		961 m2
		Kvissentali tee 1 Kvissentali tee 15		100% T
Kvissentali tee 1a	100% T	-	3003 m2	0 m2

T - tootmismaa 003
S- sihtotstarbeta maa 012

EP - üksikelamu maa
EPK - kaksikelamu maa
ÄK- kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa
ÄV - vaikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa
TT- tootmishoone maa
LT - tee ja tänava maa-ala

LEPPEMÄRGID

-  Planeeringuala piir
-  Omavalituse halduspiir
-  Olemasoleva katasriüksuse piir
-  Planeeritud krundi piir
-  Teekaitsevöönd (50 m teekatte servast)
-  Planeeritud üksik- ja kaksikelamu maa
-  Planeeritud tootmishoone maa
-  Planeeritud ärimaa (kaubandus-, tootlustus-, teenindus-, vaikeettevõtluse ja -tootmise hoone)
-  Planeeritud tee ja tänava maa-ala
-  Servituudi ettepanek (tee- ja liiniservituut)
-  Sademevee ärajuhtimise isiklik kasutusõigus või servituut



Kvissentali tee 15 krundi ja lähiala planeering

OÜ Raid Invest
Tartu viki Mõelatu Kõla Käärid
Tartumaa 60519

Tel: +372 5109000
E-post: koost@raidinvest.ee
www.raidinvest.ee

Objekti asukoht: Tartu linn

Joonise nimetus:

Planeerija: Karin Raid
Huvitatud isik: OÜ Kalviter

MAAKASUTUS JA KITSENDUSED

Kuupäev: 03.06.2019
Möötkava: 1:1000

Töö nr: 70/18
Joonise nr: 6