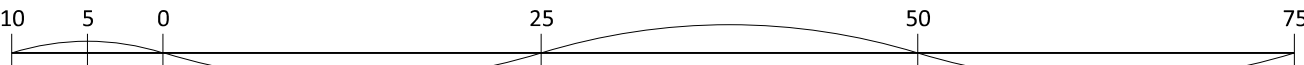


- TINGMÄRGID
- Planeeringuala piir
 - Olemasolev kinnistu piir
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud maalune hoonestusala
 - Planeeritud maapealne hoonestusala
 - Planeeritud hoone keldrikorruse ja I korruse ehituskeeluala
 - Olemasoleva säilitatava hoone suurim lubatud ehitisealune pind
 - Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind
 - Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind (taastatav pargivahi maja)
 - Pargivahimaja algne asukoht ajalooliste kaartide alusel
 - Kohustuslik ehitusjoon
 - Tuletõkke nõuetele vastav sein või tulemüür
 - Juurdepääsu-/läbipääsuvõrre
 - Juurekaitsemeetmete ala
 - Säilitatava kõrghaljastuse ruumivajaduse ala
 - Planeeritud kõrghaljastuse minimaalne ruumivajaduse ala
 - Väärtuslik puu (II väärtusklass)
 - Oluline puu (III väärtusklass)
 - Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)
 - Likvideeritav puu (V väärtusklass)
 - Puu juurestiku kaitseala ulatus
 - Planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
 - Planeeritud sidekanalisatsioon
 - Planeeritud kaugkütetoru
 - Planeeritud veetoru
 - Planeeritud roovetoru
 - Planeeritud sademeveetoru
 - Planeeritud sademevee puhvermahuti orienteeriv suurus

Märkused:
1. Geaaluse moodistas ELKERRMT septembris 2021, töö nr Tartu 2123GA, koordinaadid L-Est97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Planeeringuala asub Tartu vanalinna muinsuskaitsealal, reg nr 27006.



Artes Terrae
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: Näituse tn 2, Näituse tn 2a, Näituse tn 6, Veski tn 26a, J.Liivi tn 3/5, J.Liivi tn 7 krundide detailplaneering

Joonis: Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütri tn 14, Tartu 51007 art@artesterrae.ee www.artesterrae.ee	Projekti juht: Mart Hiob Maastikuarhitekt: Tanel Breede	Havutatud isik: Riigi Kinnisvara AS Asukoht: Tartu linn	Töö nr: 22130DP1 Kuupäev: 21.12.2023 Mööb: 1:500 Joonise nr: 5
--	--	--	---