



TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Emajõe ehituskeeluvöönd
- Emajõe kallasaraja ulatus / veekaitsevöönd
- Jänesekallaraaja/kallaraaja ja pääs matkarajale/kallaraajale
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone näitlik asukoht
- Planeeritud sõidutee ala
- Planeeritud kõnnitee ala
- Olemasolev säilitatav puu
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud servituudiala juurdepääsuks ja tehnovõrkudele
- Planeeritud maakütkkontuuri ala
- Planeeritud elektrikaabel ja liitumisklip
- Planeeritud veevõrgu
- Planeeritud kanalisatsioonitoru
- Planeeritud servituudi ala tehnovõrgule
- Planeeritud veevarustuse liitumispunkt
- Planeeritud kanalisatsioonivarustuse liitumispunkt
- Planeeritud elektrivarustuse liitumisklip
- Planeeritud prügi kogumiskoht
- Planeeritud kraav

KRUNDI EHTISÕIGUS			
Krundi aadress			
Krundi pindala			
Krundi kasutamise suhtetstarve			
Hoonete suurim suhteline kõrgus			
Hoonete suurim absoluutkõrgus			
Hoonete suurim lubatud ehitisealane pind			
Hoonete suurim lubatud arv krundil			
Suurim korruselisus			
Maa-allika	Eluallika	Õnneallika	
125314 m <sup>2</sup>	12830 m <sup>2</sup>	15532 m <sup>2</sup>	
Üksikelamu	Üksikelamu	Üksikelamu	
9,0 m	9,0 m	9,0 m	
43,50 m	43,50 m	43,50 m	
400 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>	
1 põhihoone	1 põhihoone	1 põhihoone	
2 abihoonet	2 abihoonet	2 abihoonet	
2	2	2	

Artes Terrae  
MAASTIKUARHITEKID

AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütn 14, Tartu 51007  
artest@artes.ee

Mart Hiob  
Maastikuarhitekt  
Tanel Breede

World 7 OÜ  
Tähts  
Võruse küla, Tartu linn

Maa-allika, Õnneallika ja Eluallika katastriüksuste ja lähiala detailplaneering  
Põhjoonis

Töö nr: 21018DP1  
12.03.2021  
1:500  
3