



LEPPEMÄRGID

- - - - - planeeringuala piir
- - - - - katastrirõhkuse piir
- - - - - planeeritud krundipiir
- - - - - planeeritud hoonestusala / ehitiste suurim võimalik ehitise alune pind hoonestusalas
- - - - - planeeritud sõidutee äärejoon
- planeeritud illustratiivne kõrgalajastus / põõsad
- 34 pos. number
- X planeeritud likvideeritav objekt
- - - - - planeeritud veekogu (tiik, kraav)
- 110kv elektriühulini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge
- III kategooria kaitsealune liik - ahtalehine ängelhein (Thalictrum lucidum)
- PR perspektiivne kõrgepingekaabel
- planeeritud sidekaabel
- planeeritud kanalisatsioonitorustik
- planeeritud veetorstik
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitorustik
- planeeritud tänavavalgustuskaabel
- planeeritud madalpingekaabel
- planeeritud elektrilülituskilp
- H planeeritud hüdrant
- - - - - ol.olev veetrass
- - - - - ol.olev kõrgepingekaabel
- - - - - ol.olev kõrgepingeühuliin

Kanalisatsioonitorustiku liitumine Ida poolele ringtee ja Ihaste tee 18krundi nurga juures asuva kollektoriga

Veevarustuse ringistamine Nõlvaku tn 34 kinnistu kõrval asuva De225 veetoruks

Planeeritud uus kraav kuni Idrangtee müravalli truubini

Planeeritud kaitsetamm

Sidevõrguga liitumine Varsa tn 8 juures

Veetorstiku liitumine Hipodroomi tee De110 veetorstikust

MÄRKUS:

Detailplaneeringu alusplaaniks on võetud Tartu Geodeesia oü poolt detsembris 2018a. mõeldistatud ja augustis 2020a. naaberhoonete andmetega täiendatud geodeetiline alusplaan (töö nr TGO02)

Koordinaadid on L\_EST97 süsteemis, täpsusaste 1:500, kõrgussüsteem EH2000

Kõikide tehnoorkude ja tänavaelementide lahendused täpsustatakse projekteerimisel.

		Töö nimetus		
		Ihaste tee 12a ja Ihaste tee 16b krundite detailplaneering		
OÜ Raid Invest Tartu vald Mõlatsi küla Käärli Tartumaa 60519		Tel:+372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee	Joonise nimetus	
Huvitatud isik	Kuupäev	TEHNOVÕRGUD		
Paju Arendus OÜ	21.01.2021	Töö nr	Mõõtkava	Joonise number
Koostaja	Allkiri	26/15	1:1000	5
Karin Raid				