

TINGMÄRGID:	
	krundi piir
	rekonstrueeritav hoone
	projekteeritav lalendus
	projekteeritav varikatus
	renoveeritav asfaltkate
	projekteeritav asfaltkate
	jurddepäsu servituut Võru 130/130a
	projekteeritav tänavakivi kate
	projekt. / taastatav murukate
	projekteeritav kõrge sõidutee äärekivi (h=10 cm) projekteeritav madal sõidutee äärekivi (h=2,5 cm)
	sissepääs hoonesse / krundile
	likvideeritav detail
	likvideeritav tänavavalgustus
	projekteeritav välisvalgustus
	likvideeritav kõrghaljastus
	olemas. / projekt. kõrghaljastus
	projekteeritud müratõke (h=2,0 m)
	projekteeritud märguväljak
	jalgattapakla 12 jalgattale
	autoparkla 2,6m x 5,0m
	prügikonteinerite asukoht
	koordinaadi järjekorranumber
	projekteeritav absoluutkõrgus
	olemasolev absoluutkõrgus
	kõrgusjooned
	projekteeritud sademeevee kanalisatsiooni restkaev

OLULISED TEHNILISED ANDMED:

Katastritunnus	79508:011:0020
Kinnistu sihtotstarve	60% Ärimees, 40% Elamu
Kinnistu pindala	4658 m ²
Ehitisealune pind ja täiendusprotsent	1123,4 m ² 24%
Hallistuse pindala	1036,7 m ²
Korraldastuse pindala	504,0 m ²
Hoonete arv krundil	1
Sõiduteede ja - platside pind	2025,7 m ²
Parkimiskohade arv	31
Jalgrataste parkimisvõimalus krundil	12
Hoonete tuleohutuse klass	TP-1
Koruste arv	2
Absoluutne kõrgus	62,00 m
Hoonete kõrgus	7,8 m
Hoonete pikkus	40,7 m
Hoonete laius	29,0 m
Hoonete maht	6408 m ³
Hoonete vastab abs. km. ± 0,00 = 54,45 m	

MÄRKUSED:

Alevi tänav T1
79508:011:0027

- Geodeetiline alusplaan on koostatud Geodeesia OÜ poolt töö nr GE-1533, mõõdetatud 02.11.2018. a. (Koordinaadid L-EST 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.)
- Joonisel on ühendatud asendi- ja vertikaalplaneering. Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos.
- Joonist vaadata koos teiste osade vastava joonisega. Projekti täpsustamiseks on soovitatav tellida põhiprojekt koos eriosadega.
- Kaugkütte krundivälised trassid projekteerib ja ehitab välja AS Fortum Tartu.
- Välistrasside lahendused on antud ~~vee~~ ja kanalisatsiooni osas.
- Nõrkvoolu välistrassid projekteerib ja ehitab välja Tella Eesti AS.

Üla tänav 11			
Muudatus 029		Kuupäev	Versiooni nr
Tallinn			
Objekti asukoht	MAAKIKI ÖÜ		
Objekt	Alevi 3A Tartu linn Tartu linn		
Joonis	Alevi 3A renoveerimine ja laiendamine		
ASENDIPLAAN, VERTIKAALPLANEERIMINE,			
Vastutav arhitekt	R. Smuškin	P1518	Töö nr
Projekteerija	M. Manfredino	Arhitektuur	Projekti osa
		Eelprojekt	Sisardium
		14.02.2019	Kuupäev
		1:500	Skaala
		AR-4-01	Joonise nr