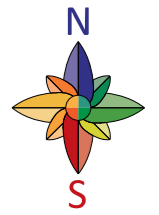


TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud maapealne hoonestusala
- Planeeritud maa-alune hoonestusala
- Suurim lubatud ehitisealune pind - hoone
- Suurim lubatud ehitisealune pind - hoone konsoolne osa
- Suurim lubatud ehitisealune pind - varikatus
- Planeeritud teede piirjooned
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud jalakäijate ala
- Planeeritud sõidutee ala
- Planeeritud puu
- Likvideeritav objekt, puu
- Sõidusuunad, sõidurajad
- Jalgrattatee/-rada
- Ülekäigurada
- Nähtavusala
- Väljaspool krundi olev arendaja poolt väljaehitatav ala



KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	POS 1 (Jõe tn 13)
Krundi pindala	1348 m ²
Krundi kasutamise sihtotstarve	LB, ÄT, ÄB*
Hoonete suurim abs. kõrgus	55.00 m
Hoonete suurim abs. sügavus	31.00 m
Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	666 m ²
Hoonete suurim lubatud arv krundil	1

* LB - tankla maa, ÄT - Kaubandus ja teenindusettevõtete maa-ala, ÄB - Büroohoone maa-ala

Märkused:
Geodeetilise alusplani mõõtkavas 1:500 koostas Geodeesia 24 OÜ 2018. a märtsis töö nr 2033-18. Kõrgused EH2000 süsteemis.



Töö: Jõe tn 13 krundi detailplaneering
Joonis: Põhijoonis

AB Artes Terrae OÜ	Projekti juht: Mart Hiob	Tellijä: Aqua Marina AS	Töö nr: 1815DP1
Reg nr 12978320	Maastikuarhitekt: Tanel Breede	Asukoht: Tartu linn	Kuupäev: 27.04.2022
Küütri 14, Tartu 51007	Faali nimi: 1815DP1 Jõe tn 13 dp joonised.dgn		Mõõt: 1:500
artes@artes.ee			Joonise nr: 3