

Krundi piir

Planeeritud krundi piir

Olulised ehitusjooned

Piiratud territoorium / läbipaistmatu 2,5 m kõrgune piir

Piiratud territoorium / rammimiskindlad pollarid

2 K

Olemasolevad hooned / korruselisus ja funktsioon

2 K

Planeeritud hooned / etapp, funktsioon, korruselisus

Võimalik perspektiivne ehitusala

Planeeritud peamised sissepääsud

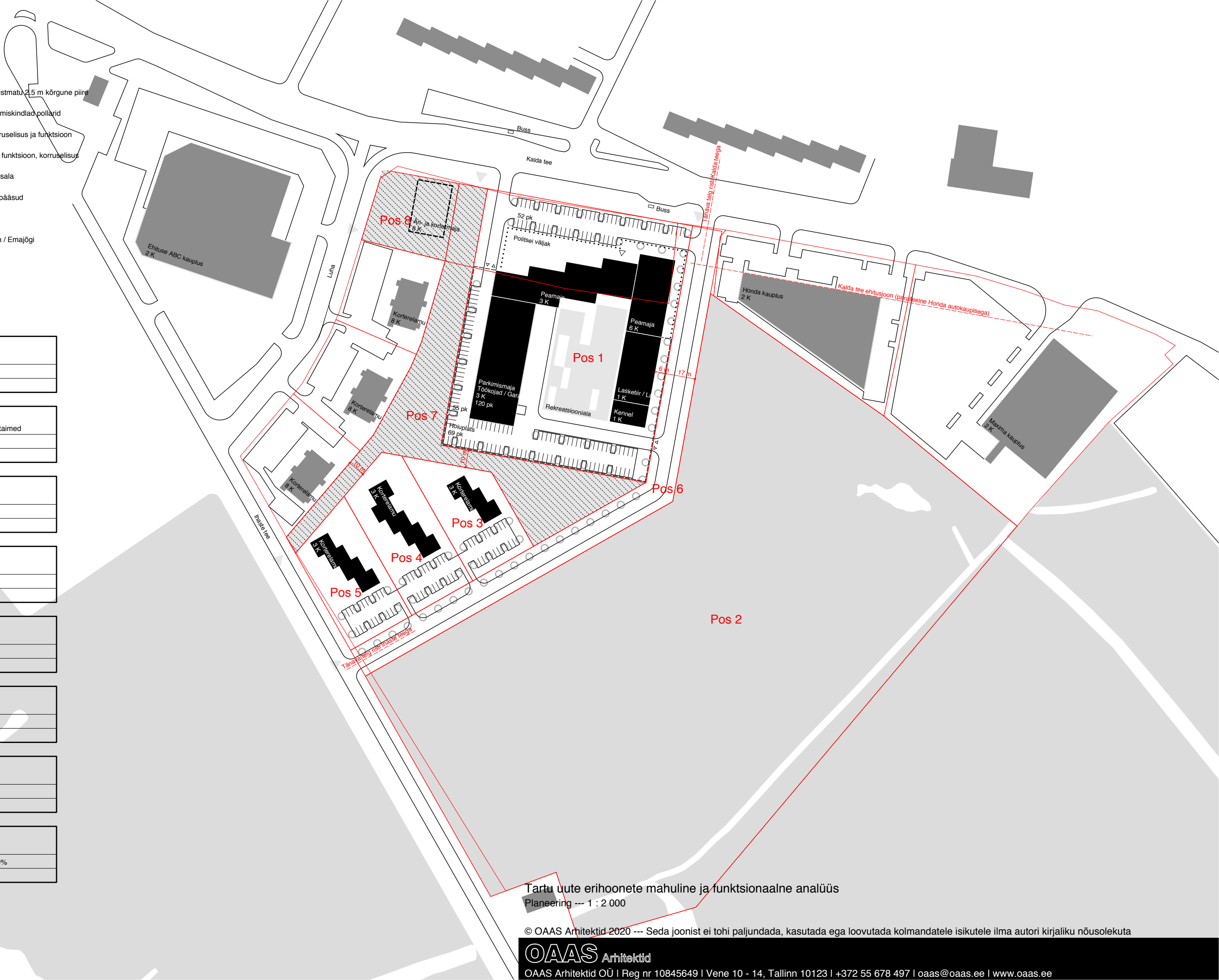
Planeeritud teed

Linna rohekoridor - Annelinn / Emajõgi

Looduslik haljasala

Planeeritud puud ja pöösad

Planeeritud krundid	
Pos 1	
Tartu PPA kvartal	
Riigikaitsemaa 100%	
17 731 m2	
Pos 2	
Looduslik ala, kaitsealused taimed	
Roheala 100%	
63 690 m2	
Pos 3	
Kortere lamu	
Elamumaa 100%	
2 618 m2	
Pos 4	
Kortere lamu	
Elamumaa 100%	
3 376 m2	
Pos 5	
Kortere lamu	
Elamumaa 100%	
2 859 m2	
Pos 6	
Uus tänav	
Transpordimaa 100%	
5 967 m2	
Pos 7	
Rohekoridor	
Üldkasutatav maa 100%	
6 976 m2	
Pos 8	
Elu- ja ärihoone	
Elamumaa 50% / Ärimaa 50%	
2 017 m2	



Tartu uute erihoonete mahuline ja funktsionaalne analüüs
Planeering --- 1 : 2 000

© OAAS Arhitektid 2020 --- Seda joonist ei tohi paljundada, kasutada ega loovutada kolmandatele isikutele ilma autori kirjaliku nõusolekuta