

26.03.2020

Tartu Linnavalitsus  
Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond

## ÜHINE ARVAMUS

### Väike kaar 33 detailplaneeringu kohta

2017. aastal jõustunud Tartu linna üldplaneeringus aastani 2030 seati Väike kaar 33 piirkonna sihtkasutuse eesmärgiks **äri- ja büroohooned**. Tartu linnavalitsusele on teada, et tootmistegevus on siinset piirkonda häirinud juba üle 80 aasta, nii aktiivse raskeveokite transpordiga kui seadusega ette nähtud norme ületava ööpäevaringse müraga, mis on eriti intensiivne teravilja kuivatuse hooajal ning on pigem suurenenud, näiteks hiljuti ehitatud puistelao tõttu. Seega on üldplaneeringus määratud sihtkasutus igati asjakohane ja kohalike elanike poolt tervitatav.

Tulenevalt üldplaneeringust on meil kõikidel – naabruskonna elanikel ja ettevõtetel – nii moraalne kui juriidiline õigustatud ootus, et hiljemalt 2030. aastaks korraldab antud ettevõtte mürarikka tootmistegevuse kohapealse lõpetamise või vähemalt olulise vähendamise. Selle ala kasutamine tuleb viia vastavusse juba mitu aastat kehtiva üldplaneeringuga. Algatatud uue detailplaneeringuga kinnitatakse ala kasutusotstarve ilmselgelt vastupidises suunas, st on mõeldud tehase laiendamiseks, ning seetõttu **ei ole mitte mingil tingimusel aksepteeritav**.

Ühtlasi palume linnavalitsust leida Tartu Millile kui mürarikkale ning kõrge transpordikoormusega tehasele sobilikum alternatiivne asukoht näiteks mõnes tööstuspiirkonnas. Tartu linnas on kindlasti neid mitmeid, eriti koos haldusreformiga lisatud piirkondadega. Kodumaine toiduainetööstus on meile kõikidele vajalik, kuid see peab asuma selleks sobivas ja ette nähtud kohas.

Lugupidamisega,

Elanikud, omanikud ja ettevõtjad naabruskonnas, aadressidel:

Vambola 1  
Väike kaare 58  
Lembitu 10  
Väike kaar 54  
Lembitu 10a  
jne

(digitaalselt allkirjastatud)