

F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneering TEHNOVÕRGUD

Tähtvere mõisa tallid
piirdemüüriaga, 19. saj
(ehitismälestis nr 7132)

F. Tuglase tn 12
79501:005:0024

Alajaam
Tuglase 268:(Veeriku)

F. R. Kreutzwaldi tn 38
79501:005:0002

ABS 67.89

F. R. Kreutzwaldi tn 36
79501:005:0010

OLEMASOLEV LEHTPUU / OKASPUU

PLANEERITUD PÕHIMÕTTELINE KÕRGHALJASTUS

PLANEERITUD SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS KRUNDILE

PLANEERITUD JALAKÄIJATE JUURDEPÄÄS KRUNDILE

PLANEERITUD JUURDEPÄÄS HOONESSE

PLANEERITUD KÕNNITEE

SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD

PLANEERITUD MAA-ALUSED PARKIMISKOHAD

PLANEERITUD JALGRATTAPARKLA

LIKVIDEERITAV OBJEKT

Olemasolev
sadeveekanaliseerimis-
trass

F. R. Kreutzwaldi tn 40
79501:005:0018









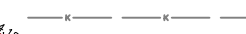
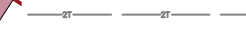










ABS 56.92

F. R. Kreutzwaldi tn 30a
79501:005:0022

ABS 57.84

ABS 61.21









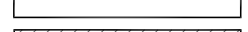
Tungla tn 3
79501:005:001

-  ÜMBERTÕSTETAV SIDETRASS
-  ÜMBERTÕSTETAV VEETRASS
-  SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
-  OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
-  OLEMASOLEV SADEVEEKANALISATSIOON
-  OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKAABEL
-  OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
-  OLEMASOLEV VEETRASS
-  OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
-  OLEMASOLEV SOOJATRASS
-  OLEMASOLEV ÜMBERTÕSTETAV TÄNAVAVALGUSTI
-  TÄNAVAVALGUSTI PLANEERITUD UUS ASUKOHT
-  KINNISMÄLESTISE KAITSEVÕND
-  PUU JUURESTIKU KAITSEVÕND (vt märkus 3)
-  PLANEERITUD KÜTTETRASS (vt märkus 4)
-  PLANEERITUD VEETRASS (vt märkus 4)
-  PLANEERITUD KANALISATSIOONITRASS (vt märkus 4)
-  PLANEERITUD SADEMEVEETRASS (vt märkus 4)
-  PLANEERITUD 0,4 KV MAAKAABELLIIN (vt märkus 4)
-  PLANEERITUD 0,4 KV LIITUMISKILP (vt märkus 4)

Märkused:

1. Geodeetilise alusplaani on koostanud Maainsener OÜ mai 2021.a mõõtkavas 1:500, töö nr GEO 5947.
2. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Puu juurestiku kaitsevõndi ulatus on arvatud järgmiselt: tüve rinnasläbimõõt cm x 0,12= kaitsevõndi raadius meetrites ja on märgitud joonisele kaugusena tüvest (Tallinna linna kaevetööde eeskiri. Kättesaadav: <https://oigusaktid.tallinn.ee/?id=3001&aktid=97651>).
4. Tehnovõrkude paiknemise lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse projekteerimise käigus.

LEPPEMÄRGID

-  PLANEERINGUALA PIIR
-  OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
-  PLANEERITUD HOONESTUSALA
-  HOONESTUSALA OSA 2-/3- JA 4-KORRUSELISE HOONEOSA EHITAMISEKS
-  HOONE SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE PIND JA VÕIMALIK ASUKOHT
-  OLEMASOLEV HOONE
-  PLANEERITUD TEE/PLATS
-  PLANEERITUD RAMP
-  PLANEERITUD PIIRE



Huvitatud isik:	Räni KV OÜ	
Objekti asukoht:	Tartu linn	
Objekt:	F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneering	
Joonis:	TEHNOVÕRGUD	
Peaarhitekt:	R. Smuškin	Eskiis
Planeerija:	L. Andla	DP10821
		06.2022
		1:500
		6



Tartu Arhitektuuribüroo OÜ
MRT reg. nr.: EEP001313
Registrikood: 10439501
Ülikooli 4-3, 51003 Tartu
tel.: (+372) 7 308 260
e-post: arhpro@arhpro.ee
web: www.arhpro.ee

Stadium:
Töö nr.:
Kuupäev:
Skaala:
Joonise nr.: