



TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- detailplaneeringuga planeeritud hoone
- arhitektuurivõistlusega kavandatud hoone
- Tartu linna miljöväärtusliku ala piir
- ⚡ olemasolev alajaam
- olemasolev hüdrant
- 🚌 olemasolev bussipeatus
- veevarustuse liitumispunkt
- reoveekanaliseerimise liitumispunkt
- sademeveekanaliseerimise liitumispunkt
- sidevarustuse liitumispunkt
- elektrivarustuse liitumispunkt
- soojavarustuse liitumispunkt

ÜP järgne maakasutus

- elumaa
- ühiskondlike hoonete maa
- ärimaa
- roheala
- sadama maa
- parkimisehitise maa
- tänava maa
- tehnoehitiste maa

- Märkused:**
1. Joonise alusplaanina on kasutatud Maa-ameti geoportaali ortofotot ning Tartu linna üldplaneeringut.
 2. Joonise parema loetavuse huvides on planeeringuala piiri nihutatud veidi välja poole selle tegelikust asukohast.
 3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

 Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee		Huvitatud isik			
		LIDL EESTI OÜ, AURORETTE OÜ			
Projektjuht Teele Nigola Maastikuarhitekt-planeerija Priit Paalo Kontrollija Kadri Kattai		Töö nimetus			
		LINA TN 11, TURU TN 23, TURU TN 25 KRUNTIDE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
		Joonise nimetus			
		FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHITUSLIKUD SEOSD			
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
25.11.2021	2	6	1:2000	2020-160	A3